

Spis pomieszczeń i powierzchni Opery Wrocławskiej przeznaczonych do najmu

Część I: Przestrzeń zabytkowa

lp.	Nazwa pomieszczenia	Dodatkowe dane
1	Orkiestron	33 m ²
2	Proscenium do kurtyny	22 m ²
3	Proscenium do I zapadni	44 m ²
4	Scena	687 m ²
5	Scena z widownią	1 336,8 m ²
6	Widownia	parter: 246 miejsc - 217 m ² I balkon: 121 miejsc - 93,4 m ² w tym łoże na I balkonie - 34,8 m ² : - lewa strona 6 miejsc, - prawa strona 6 miejsc, - łoża reprezentacyjna 21 miejsc, II balkon: 99 miejsc - 77,4 m ² w tym łoże na II balkonie - 34,8 m ² : - lewa strona 8 miejsc, - prawa strona 8 miejsc, III balkon: 34 miejsca - 54,4 m ² IV balkon: 71 miejsc - 139,3 m ² .
7	Foyer	240 m ²
8	Salonik cesarski	45,8 m ²
9	Taras	87 m ²
10	Korytarze (parter, I piętro, II piętro, III piętro)	Parter- 176,4 m ² I piętro- 167,5 m ² II piętro-133,8 m ² III piętro-141,8 m ²
11	Inne pomieszczenia (szatnie)	Nr 105 – 68,8 m ² Nr 106 – 68,8 m ² Nr 205 – 40,8 m ² Nr 217 – 41,9 m ²



Część II: Przestrzeń administracyjna

lp.	Nazwa pomieszczenia	Dodatkowe dane
1	Sala Prób Orkiestry (SPO)- p. 532	150,8 m ²
2	Duża Sala Prób (DSP)-p. 706	413,5 m ²
3	Sala baletowa	158,3 m ²
4	Garderoby	2 osoby - 11,8 m ² 3 osoby - 15 m ² 4-6 osób - około 30 m ²

Część III: Parking przy Operze Wrocławskiej

lp.	Nazwa pomieszczenia	Dodatkowe dane
1	Parking	1.515 m ²