



**INFRASTRUKTURA
I ŚRODOWISKO**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

OPERA WROCŁAWSKA

INSTYTUCJA KULTURY SAMORZĄDU WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO
EWA MICHNIK
DYREKTOR NACZELNY I ARTYSTYCZNY

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) do przetargu nieograniczonego na: „Rozbudowę Opery Wrocławskiej wraz z budową sceny letniej, Zadanie nr 1: Wykonanie ścian szczelinowych, płyty fundamentowej, tunelu zjazdowego wraz z robotami towarzyszącymi”	Część
Opis przedmiotu zamówienia (OPZ)	3

I.p.	Oznaczenie Części	Nazwa Części
1.	Część 3/1	Opis ogólny
2.	Część 3/2	Dokumentacja projektowa
3.	Część 3/3	Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych
4.	Część 3/4	Równoważność rozwiązań

CZĘŚĆ 3/1 – OPIS OGÓLNY:

a) Nazwa i adres Zamawiającego:

Opera Wrocławska

ul. Świdnicka 35
50-066 Wrocław
tel. +48 71 370 88 00
faks +48 71 370 88 52

b) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

„Zadanie nr 1 – Wykonanie ścian szczelinowych, płyty fundamentowej, tunelu zjazdowego wraz z robotami towarzyszącymi”.

Zadanie realizowane w ramach Projektu pn. „Rozbudowa Opery Wrocławskiej wraz z budową sceny letniej” współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko, Priorytet XI Kultura i dziedzictwo kulturowe, Działanie 11.2 Rozwój oraz poprawa stanu infrastruktury kultury o znaczeniu ponadregionalnym.

Uwzględniając treść art. 32 ust.4 ustawy Pzp Zamawiający udziela zamówienia w częściach, nadając części pierwszej niniejszego zamówienia właśnie nazwę: Zadanie nr 1: Wykonanie ścian szczelinowych, płyty fundamentowej, tunelu zjazdowego wraz z robotami towarzyszącymi”.

Uwzględniając szacunkową wartość całego zamówienia (Projektu) postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienie prowadzone jest z zastosowaniem regulacji prawnych wynikających a treści art. 169 ust.2 pkt.1) ustawy Pzp.

c) Adres obiektu budowlanego, którego dotyczy dokumentacja projektowa:

Inwestycja zlokalizowana w rejonie:

pl. Wolności i ul. Heleny Modrzejewskiej
50-066 Wrocław

Obszar oddziaływania obiektu obejmuje nieruchomości (działki):

1/2, 1/3, 2/2, 5/1, 5/2, 5/3, 5/5, 5/6, 6/1 AM-33 obręb Stare Miasto
6/2, 6/3, 6/4, 7/1, 7/2, 7/3, 8, 9 AM-33 obręb Stare Miasto

d) Opis terenu przeznaczanego pod inwestycję

Teren przeznaczony pod lokalizację inwestycji obejmuje działki nr 5/3, nr 6/2, 6/4, i 7/2 AM-33 obręb Stare Miasto o łącznej powierzchni 4 249,00 m², które są własnością Województwa Dolnośląskiego – przekazane na cele inwestycyjne Operze wrocławskiej. Pozostałe działki leżące w granicach opracowania są własnością Gminy Miejskiej Wrocław.

W bezpośredniej bliskości inwestycji są położone działki, na których znajdują się lub są

planowane obiekty:

- działka nr 8 od strony wschodniej terenu lokalizacji, na której znajduje się budynek Opery – użytkownik wieczysty Państwowa Opera we Wrocławiu
- działka nr 5/1 – przeznaczona pod budowę parkingu podziemnego – Gmina Miejska Wrocław, zarządca Zarząd Zieleni Miejskiej
- działka nr 5/2 – przeznaczona pod budowę budynku komercyjnego – Gmina Miejska Wrocław, zarządca Prezydent Miasta
- działka nr 5/5 – przeznaczona pod budowę budynku hotelowego – Gmina Miejska Wrocław, zarządca Zarząd Zieleni Miejskiej
- działka nr 5/6 – Promenada Staromiejska – Gmina Miejska Wrocław, zarządca Zarząd Zieleni Miejskiej
- działka nr 9 – Fosa Miejska – Gmina Miejska Wrocław, zarządca Zarząd Zieleni Miejskiej
- działki nr 6/1, 6/3, 7/1, 7/3 – istniejący i projektowany pas drogowy – Gmina Miejska Wrocław, zarządca Prezydent Miasta
- działki nr 2/1, 1/3 – pasy drogowe i ciągi piesze – Gmina Miejska Wrocław, zarządca ZDiUM Wrocław
- tereny zabudowane wzdłuż północnej pierzei ul. Heleny Modrzejewskiej.

Teren lokalizacji jest ograniczony:

- od strony północnej – wg MPZT obowiązującą ciągłą linią zabudowy i ul. Heleny Modrzejewskiej
- od strony wschodniej – wg MPZT liniami zabudowy, obowiązującą ciągłą i nieprzekraczalną
- od strony południowej – wg MPZT nieprzekraczalną linią zabudowy wzdłuż Promenady staromiejskiej
- od strony zachodniej – granicą działki nr 5/2 przeznaczonej na budynek komercyjny

Zakres opracowania położony jest w strefie dawnych fortyfikacji i fosi miejskiej. Realizacja inwestycji musi być poprzedzona badaniami archeologiczno-architektonicznymi. Miejsce przeznaczone na budowę jest wolne od zabudowań. Obecnie wschodnią granicę obszaru stanowi zachodnia elewacja Opery z jej przedłużeniem w kierunku Fosi Miejskiej, zachodnia zaś to teren przeznaczony pod budowę budynku komercyjnego. Cały obszar planu wchodzi w skład średniowiecznego zespołu Starego Miasta we Wrocławiu, wpisanego do rejestru zabytków decyzją 212 z dnia 12.05.1967 r. W związku z powyższym cały obszar planu objęty jest strefą archeologiczną ochrony konserwatorskiej

Aktualny stan zagospodarowania terenu i sposób jego użytkowania:

- obiekty kubaturowe:

Brak obiektów kubaturowych

- zagospodarowanie terenu:

Związane jest z funkcjonowaniem istniejącej zabudowy, większą część terenu zajmuje płatny parking

- ukształtowanie terenu:

Teren płaski, różnice wysokości wynoszą 0,2 m; od strony dojazdu do zaplecza Opery występuje obniżenie, a różnica wynosi 0,55-0,60 m

- obsługa komunikacyjna:

Aktualnie teren lokalizacji obsługiwany jest ulicami: ul. Heleny Modrzejewskiej oraz dawna ul. Stanisława Drabika, wzdłuż południowej elewacji budynku Opery

- uzbrojenie terenu:

Teren lokalizacji i otaczające ulice posiadają pełne uzbrojenie terenu. Przez teren inwestycji przebiegają sieci i przyłącza obsługujące istniejącą zabudowę. Istniejące uzbrojenie wokół terenu inwestycji umożliwia przyłączenie do wszystkich wymaganych sieci. Ze względu na występujące kolizje z projektowanym obiektem część uzbrojenia podziemnego wymaga przełożenia lub likwidacji. kolizje naniesione są na rysunkach Planu Zagospodarowania Terenu

- zieleń istniejąca:

Na terenie lokalizacji, a także na terenach sąsiadujących objętych zakresem opracowania znajdują się drzewa i krzewy przeznaczone do wycinki. Zakres wycinki określony decyzją Miejskiego Konserwatora Zabytków

e) Opis zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest realizacja **zadania nr 1 pn. „Wykonanie ścian szczelinowych, płyty fundamentowej, tunelu zjazdowego wraz z robotami towarzyszącymi”** stanowiącego pierwszy etap realizacji inwestycji: „Rozbudowa Opery Wrocławskiej wraz z budową Sceny Letniej”.

Zakres zadania nr 1 obejmuje:

- roboty ziemne (w tym roboty archeologiczne)
- ścianki szczelinowe
- płyta fundamentowa
- tunel zjazdowy
- studnia doświetlająca
- wzmocnienie starej części Opery w postaci pali jet-grounding
- przekładki sieci-elektryczne, teletechniczne i sanitarne

Wykonanie powyższych robót przez Wykonawcę wyłonionego w niniejszym postępowaniu nastąpi na podstawie przekazanej Dokumentacji Projektowej oraz STWiOR.

Zakres zadania nr 1 został wyróżniony w Dokumentacji Projektowej oraz w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót kolorem czerwonym - w opisach poprzez wyróżnienie czcionki kolorem czerwonym, na rysunkach zakres oznaczono przerywaną kreską również w kolorze czerwonym. Ponadto wszystkie rysunki dotyczące zadania nr 1 posiadają w tytule oznaczenie Z1 w kolorze czerwonym.

Dodatkowe informacje w odniesieniu do poszczególnych branż:

- Konstrukcja:

- ściana szczelinowa zostanie wykonana w całości do poziomu terenu-na tym etapie nie przewiduje się wykonania warstwy muru do poziomu -1,1 m pod terenem; wykonanie muru fundamentowego przewiduje się w następnym etapie po rozebraniu tej warstwy ścianki szczelinowej - do poziomu -1,1 m,

- w płycie fundamentowej należy wykonać dodatkowe studnie (wg projektu instalacji sanitarnych) w celu zbierania wody która może gromadzić się pod płytą, natomiast pod płytą drenaż obwodowy,
 - dodatkowo zaprojektowano dojazd do zaplecza Opery od strony tunelu podziemnego łączącego projektowany budynek z podziemiem Opery (konstrukcja stalowa z przekryciem płytami żelbetowymi)
- Branża drogowa:
 - tunel zjazdowy i jego warstwy konstrukcyjne pozostają bez zmian – wykonanie docelowe (zgodnie z projektem)
 - przykrycie tunelu :
 - a) strop pierwszy – zgodnie z projektem,
 - b) strop drugi od strony jezdni - warstwy konstrukcyjne i izolacyjne zgodnie z projektem, warstwa wierzchnia - zastosować tłuczeń
 - posadzka na poziomie parkingu: na tym etapie nastąpi wykonanie tylko płyty fundamentowej bez warstw wierzchnich-posadzki przemysłowej ze spadkami,
 - ze względu na konieczne przekładki sieci w części drogowej projektu przewidziano rozebranie części istniejącego chodnika (płyt granitowe) i części warstw drogowych pod budowę przekładek oraz ich odtworzenie – droga musi być przejezdna
 - Zagospodarowanie terenu:
 - zadanie nr 1 przewiduje wykonanie wszystkich prac rozbiórkowych w obrębie obrysu ścian szczelinowych i studni doświetlających (obrys kondygnacji podziemnych i tunelu zjazdowego). Ponadto przewidziano rozebranie i odtworzenie części nawierzchni komunikacji pieszej i drogowej poza obrysem ścian szczelinowych w zakresie przewidzianym wykonaniem przekładek instalacji sanitarnych i elektrycznych (zakres ujęty w projektach branżowych),
 - roboty ziemne i archeologiczne zgodnie z wydaną decyzją - pozwolenie konserwatorskie,
 - zadanie nr 1 obejmuje wycinkę drzew i krzewów,
 - wykonanie nawierzchni nad tunelem zjazdowym (branża drogowa),
 - w zadaniu nr 1 nie przewiduje się wykonania szklanej balustrady zabezpieczającej zjazd do tunelu na poziomie terenu.
 - Architektura:
 - wykonanie wszystkich warstw izolacji przeciwwodnej pod płytą fundamentową,
 - wykonanie wszystkich warstw izolacyjnych nad stropami przykrycia tunelu – bez warstw wierzchnich (będzie to warstwa tłucznia wg projektu drogowego),
 - zadanie nr 1 nie przewiduje wykonania posadzki przemysłowej na poziomie parkingu
 - Instalacje Sanitarne:
 - w zakresie sieci przewidziano w zadaniu nr 1 wykonanie przekładki instalacji gazowej i hydrantowej (od strony ul. Drabika, wg istniejącego projektu),
 - w zakresie instalacji wewnętrznych zadanie nr 1 przewiduje wykonanie drenażu obwodowego pod płytą oraz studni odwadniających, wszystkich instalacji usytuowanych pod płytą fundamentową oraz w płycie, wykonanie wszystkich przepustów instalacyjnych w płycie fundamentowej oraz w studniach doświetlających (odwodnienie studni doświetlających)

• Instalacje Elektryczne:

- w zakresie sieci w Zadaniu nr1 przewidziano wykonanie przekładki kabli energetycznych (od strony ul. Drabika i od strony ul. H. Modrzejewskiej wg istniejącego projektu), przełożenie kabli teletechnicznych od strony ul. H. Modrzejewskiej,
- wykonanie instalacji uziemienia,
- montaż i zasilanie mat grzewczych dla zjazdu do parkingu podziemnego,
- montaż kabli grzewczych do podgrzewania odwodnienia liniowego,
- w zakresie instalacji wewnętrznych przeprowadzenie przełożonych kabli energetycznych w istniejącym budynku Operry

f) Nazwy i kody według Wspólnego Słownika Zamówień:

Przedmiot zamówienia odpowiada robotom budowlanym opisanym kodem Wspólnego Słownika Zamówień (CPV) wg Rozporządzenia Komisji Wspólnoty Europejskiej Nr 213/2008 z dnia 28 listopada 2007 r.

1.	Dział robót:	
1.1.	45000000-7	Roboty budowlane
2.	Grupa robót budowlanych:	
2.1.	45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
2.2.	45200000-9	Roboty w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
2.3.	45300000-0	Roboty w zakresie instalacji budowlanych

CZĘŚĆ 3/2 – DOKUMENTACJA PROJEKTOWA:

a) Nazwa i adres pracowni projektowej:

Pracownia Projektowa Manufaktura nr 1

pl. Grunwaldzki 16/60

50-384 Wrocław

b) Imiona i nazwiska osób opracowujących części składowe dokumentacji projektowej:

• Architektura:

- dr inż. arch. Bogusław Wowrzeczka
- mgr inż. arch. Michał Teller
- mgr inż. arch. Katarzyna Radecka
- mgr inż. arch. Filip Łapiński

• Konstrukcja:

- dr inż. Romuald Tarczewski
- Instalacje elektryczne:
 - mgr inż. Krystyna Stanclik
 - mgr inż. Jarosław Przybysz
- Instalacje sanitarne:
 - mgr inż. Elżbieta Bester
 - mgr inż. Mariusz Miernik
- Drogi:
 - dr inż. Robert Wardęga

c) Projekt budowlany oraz projekty wykonawcze:

<i>Lp.</i>	<i>Część</i>	<i>Nazwa opracowania</i>
PROJEKT BUDOWLANY		
1.	Tom I	Projekt Zagospodarowania Terenu
1.1	I/A	Architektura
1.2	II/IS	Instalacje sanitarne
1.3	III/IE	Instalacje elektryczne
1.4	IV/D	Projekt Dróg
2.	Tom II	Projekt architektoniczno budowlany część I/A, II/K, III/IS, IV/IE, V/TS, VI/AA, VII/IB – opis Część I/A, II/K - rysunki
2.1	I/A	Architektura
2.2	II/K	Konstrukcja
2.3	III/IS	Instalacje sanitarne
2.4	IV/IE	Instalacje elektryczne
2.5	V/TS	Projekt technologii sceny i pracowni
2.6	VI/AA	Charakterystyka akustyczna budynku
2.7	VII/IB	Informacja BIOZ
PROJEKT WYKONAWCZY		
1.	Tom I Z.	Projekt zagospodarowania terenu
1.1	Tom I Z.1.1	Zagospodarowanie terenu - architektura i elementy małej architektury
1.2	Tom I Z 1.2	Zagospodarowanie terenu – zieleń i posadzki
2.	Tom II A.	Projekt wykonawczy architektury
2.1	Tom II A. część 1	Opis, Rysunki
2.2	Tom II A. część 2	Rysunki
2.3	Tom II A. część 3	Rysunki

3.	Tom II D	Projekt wykonawczy dróg
3.1	Tom II D. Część 1	Opis, Rysunki
4.	Tom III D.	Projekt odbudowy nawierzchni
4.1	Tom III D. Część 1	Opis, Rysunki
5.	Tom IV D.	Projekt czasowej organizacji ruchu
5.1	Tom IV D. Część 1	Opis, Rysunki
6.	Tom V K1.	Konstrukcja
7.	Tom VI S.	Instalacje sanitarne
7.1	Tom VI. S.1	Wewnętrzne instalacje wod-kan,
7.2	Tom VI. S.2	Przebudowa przyłącza gazu
7.3	Tom VI. S.2	Przełożenie hydrantu
8.	Tom VIII.E.1/Z1	Instalacje elektryczne zewnętrzne
8.1	Tom VIII. E.1-1/Z1	Sieci energetyczne SN, nn, oświetlenia drogowego – EnergiaPro
8.2	Tom VIII. E.1.2/Z1	Sieci energetyczne SN, nn – Opera
9.	Tom VIII.E.1/3/Z1	Sieci telekomunikacyjne
9.1	Tom VIII.E.1/3.1/Z1	Kanalizacja teletechniczna DIALOG S.A.
9.2	Tom VIII.E.1/3.2/Z1	Kanalizacja teletechniczna TP S.A.
9.3	Tom VIII.E.1/3.3/Z1	Przebudowa kabli telefonicznych
10.	Tom VIII. E/Z1	Instalacje elektryczne wewnętrzne

DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE	
1.	Pozwolenie na budowę – decyzja Urzędu Miejskiego Wrocławia nr 2555/2009 z dnia 18.12.2009 r. (WAB.AA/MJ/38818/73530/28/09)
2.	Pozwolenie na prowadzenie badań archeologicznych – decyzja Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu nr 1271/2009 z dnia 07.09.2009 r. (WZA-HSK-5002-1106/09/9224)
3.	Umowa nr FOI/KO/1-71/2011 z dnia 24.08.2011 r. w sprawie określenia szczegółowych warunków realizacji przez Inwestora budowy drogi 7 KD-D oraz korekty wyspy kanalizującej w ul. Świdnickiej zawarta pomiędzy Operą Wrocławską a Zarządem Dróg i Utrzymania Miasta
4.	Umowa użyczenia nr FOI/KO/1-72/2011 z dnia 24.08.2011 r. zawarta pomiędzy Operą Wrocławską a Zarządem Dróg i Utrzymania Miasta
5.	Warunki przyłączenia do sieci dystrybucyjnej elektroenergetycznej EnergiaPro S.A. Oddział we Wrocławiu z dnia 14.07.2011 r. (TR5/LE-4112-ZW/1322/3080/11)
6.	Umowa o przyłączenie nr TR5/AP-4112-ZU/1322/3080/11-1-dk z dnia 31.08.2011r. zawarta pomiędzy Operą Wrocławską a EnergiaPro S.A.
7.	Zgoda Zarządu Zieleni Miejskiej na dysponowanie terenem dz. Nr 5/4 AM 33 obręb Stare Miasto dla potrzeb budowy drogi pożarowej z dnia 15.09.2009 DZM-I-420-234-6267/09;

8.	Zapewnienie dostawy wody i odbioru ścieków oraz określenie warunków przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej wydane przez MPWiK Sp. z o.o. Wrocław , Ldz. 20202/RK /2966/RTU-ZJ-BJ/2009;
9.	Warunki techniczne przyłączenia do sieci ciepłowniczej węzła cieplnego projektowanego budynku Opery przy ul. Świdnickiej 35.wydane przez Fortum Wrocław S.A., znak nr SPw/33/2012 z dnia 30.03.2012
10.	Opinia Komendanta Wojewódzkiego Straży Pożarnej we Wrocławiu dotycząca drogi pożarowej, WZ-5595/275-2/09
11.	Opinia Komendanta Wojewódzkiego Straży Pożarnej we Wrocławiu dotycząca Sceny Letniej, WZ-5560/59-2/09
12.	Zapewnienie odbioru wody przy odwodnieniu wykopów fundamentowych pod budowę obiektu Rozbudowy Opery Wrocławskiej wraz z budową Sceny Letniej oraz określenie warunków oraz warunków jakie należy przy tym spełnić wydane przez MPWiK Sp. z o.o. Wrocław, Ldz. 18305/1305 /4673/0-RE/AS/2009
13.	Uzgodnienie drogi pożarowej oraz zbliżenia inwestycji Rozbudowy Opery Wrocławskiej wraz z budową Sceny Letniej do magistrali wodociągowej wydane przez MPWiK Sp. z o.o. Wrocław , Ldz. 20394/2339 /RT-LW/09 z dnia 12.10.2009
14.	Uzgodnienie z MPWiK Sp. z o.o. Wrocław projektu przyłączy wod.-kan.z dnia 25.11.2009 r. L.dz. 20899/23282/RK/3453/RTU-LM/2009;
15.	Uzgodnienie z MPWiK Sp. z o.o. projektu przeniesienia hydrantu z dnia 23.11.2009r. l.dz. 21872/2468/RT- BJ/09;
16.	Uzgodnienie z EnergiaPro Koncern Energetyczny S.A. -Warunki przebudowy sieci elektroenergetycznej dla zadania rozbudowa Opery Wrocławskiej wraz z budową Sceny Letniej TR5/LE-4114-W/579/3995/09 z dnia 22.10.2009 r. i TR5/LE-4114-W/588/4042/09 z dnia 22.10.2009 r;
17.	Uzgodnienie z EnergiaPro Koncern Energetyczny S.A. Oddział we Wrocławiu - Wydział Oświetlenia Drogowego osłony istniejących kabli energetycznych oświetlenia ulicy - ul. Świdnicka, wydane w dniu 08.12.2009 r. , UST510/GK/1478/09;
18.	Uzgodnienie z zarządem Zieleni Miejskiej zrzutu wód opadowych do fosy miejskiej dla Rozbudowy Opery Wrocławskiej wraz z budową Sceny Letniej, DMK-3-5010/7155/09);
19.	Uzgodnienie Projektu Zagospodarowania Terenu -sieci w drodze - ze ZDiUM nr IXUU.DS.4262-2726/86347/09;
20.	Decyzja nr 1252/2009 ZDiUM na lokalizację w pasie drogowym sieci energetycznych, wod-kan. i teletechnicznych;
21.	Uzgodnienie projektu budowy i przebudowy drogi z Zarządem Dróg i Utrzymania Miasta, z dnia 17.11.2009 r., IXUU.DS.4262-2775/86347/09;
22.	Warunki przebudowy sieci teletechnicznej Dialog w chodniku ul. Drabika, numer pisma: PTZZNUCC.608a-051/001/09;
23.	Warunki przebudowy sieci teletechnicznej TPSA w chodniku ul. Świdnickiej, numer pisma: STTWREAU-WR.2111-413/09/JP;
24.	Decyzja Nr 955/09 Państwowego Wojewódzkiego Inspektoratu Sanitarnego we Wrocławiu;
25.	Postanowienie Państwowej Inspekcji Pracy we Wrocławiu, w sprawie oświetlenia światłem sztucznym. Nr rej. Wr-270-51341-17/09 z dnia 01.09.09;

26.	Postanowienie Państwowej Inspekcji Pracy we Wrocławiu, w sprawie oświetlenia światłem dziennym. Nr rej. Wr-270-51340-26/09;
27.	Decyzja-pozwolenie konserwatorskie Nr 943/2009 na prowadzenie prac budowlanych związanych z inwestycją Rozbudowa Opery Wrocławskiej wraz z budową Sceny Letniej - MKZ/1908/4049/2051 /2009/DS.;
28.	Opinia Miejskiego Konserwatora Zabytków dotycząca drogi pożarowej, znak MKZ/1332/0717/1587/2009/AO;
29.	Opinia Miejskiego Konserwatora Zabytków dotycząca wycinki drzew i krzewów, znak MKZ/1332/0717/1430/2009/AO;
30.	Decyzja Nr 39/2012 z dnia 19.01.2012 r. – pozwolenie na wycinkę drzew i krzewów – MKZ-ZZ.17.6131.2012.AO 120/127
31.	Decyzja Nr 159/2012 z dnia 29.02.2012 r. – zmiana decyzji o pozwoleniu na wycinkę drzew i krzewów – MKZ-Z.6131.47.2012.AO 493/519
32.	Uzgodnienie Projektu zagospodarowania terenu z Zespołem Uzgodnień Dokumentacji Projektowej Miejskiego Zakładu Katastralnego z dnia 08.12.2009r., nr 2500/2009;
33.	Uzgodnienie projektu przebudowy i zabezpieczenia kanalizacji telefonicznej z firmą DIALOG z dnia 16.11.09. nr pisma PTZZNUCC.608a- 051/002/09.
34.	Uzgodnienie z TPSA projektu przebudowy i zabezpieczenia kanalizacji telefonicznej, numer pisma: STTWREAU-WR.2110-386/09/JP;
35.	Decyzja o umorzeniu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na Rozbudowie Opery Wrocławskiej wraz z budową Sceny Letniej w rejonie ul. H. Modrzejewskiej i Pl. Wolności we Wrocławiu (działki nr 6/4, 5/3, 6/2, 7/2,6/1,7/3,9,5/1,1/3,8 AM-33 obręb Stare Miasto), znak: WSR.E.AF.7683/12012/241/09;
36.	Uzgodnienie przebudowy przyłącza gazu m/c Dn50 zasilającego pomnik Ofiar Stalinizmu przy Placu Wolności nr TT-2/130/1482-1 /2009;
37.	Uzgodnienie z EnergiaPro lokalizacji stacji transformatorowej, znak TR5/LE-4112-ZW/1322/2941/09;
38.	Opinia przedłożonego projektu przebudowy sieci gazowej, znak: TT- 2/150/711-1/2009.
39.	Warunki Techniczne Przebudowy Sieci Gazowych, znak TT-2/150/711-2/2009;
40.	Uzgodnienie z EnergiaPro sposobu przebudowy sieci SN i NN związanej z rozbudową Opery Wrocławskiej, nr ugod. 5105 z dnia 3.12.2009;
41.	Uzgodnienie trasy kanalizacji deszczowej, kabli energetycznych i telefonii „Dialog ”w projekcie „Rozbudowy Opery Wrocławskiej wraz z budową Sceny Letniej” z dnia 8.12.2009 r. poz. 963.
42.	Pozwolenie wodno prawne WSR.E.MS.BK.6210/10819/122/09.
43.	Zaświadczenie o ostateczności decyzji pozwolenie na budowę nr 592/2012

d) Przedmiary robót:

Lp.	Część	Nazwa opracowania
1.	PR.B.1	Część budowlana
2.	PR.D.1	Część drogowa
3.	PR.SP.	Przekładki – sieci sanitarne
4.	PR.S.PR.W1	Instalacje wod-kan
5.	PR.E/Z1	Instalacje elektryczne wewnętrzne
6.	PR.EP/E.1/Z1	Sieci energetyczne sn, nn, Oświetlenie drogowe - EnergiaPro
7.	PR.EP/E.2/Z1	Sieci energetyczne sn, nn - opera
8.	PR.EP/T.1/Z1	Kanalizacja teletechniczna – DIALOG S.A.
9.	PR.EP/T.2/Z1	Kanalizacja teletechniczna – TP S.A.
10.	PR.EP/T.3/Z1	Przebudowa kabli telefonicznych

CZĘŚĆ 3/3

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

a) Imiona i nazwiska osób opracowujących części składowe ST:

- Architektura:
 - mgr inż. arch. Klaudia Miś
- Konstrukcja:
 - dr inż. Romuald Tarczewski
- Instalacje elektryczne:
 - mgr inż. Krystyna Stanclik
- Telekomunikacja:
 - mgr inż. Krzysztof Milewicz
- Instalacje sanitarne:
 - mgr inż. Elżbieta Bester
- Drogi:
 - dr inż. Robert Wardęga
 - dr inż. Piotr Mackiewicz

Lp.	Nr ST	Tytuł Specyfikacji Technicznej
1.	ST - 00	Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót : Wymagania ogólne
2.	Specyfikacja techniczna do projektu architektoniczno-budowlanego	
2.1	B.01.01.00	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
2.2	B.02.02.00	Gotowe elementy i części składowe (elementy prefabrykowane sprężane)
2.3	B.02.03.00	Roboty budowlane w zakresie ścianek szczelnych
2.4	B.02.05.00	Iniecyjne wzmacnianie gruntu metodą iniekcji strumieniowej „jet grouting”

Lp.	Nr ST	Tytuł Specyfikacji Technicznej
2.5	B.02.06.00	Zbrojenie
2.6	B.02.07.00	Betonowanie konstrukcji (żelbetowe ściany szczelinowe)
2.7	B.02.08.00	Betonowanie
2.8	B.03.01.00	Roboty izolacyjne
2.9	B.03.02.00	Izolacja cieplna
2.	Specyfikacja techniczna do projektu zagospodarowania terenu	
3.	Specyfikacja techniczna do projektu drogowego	
4.	Specyfikacja techniczna do projektu elektrycznego	
4.1	ST.EW.2/Z1	Instalacje elektryczne wewnętrzne
4.2	ST.EP.1/E/Z1	Sieci energetyczne SN, NN, oświetlenie drogowe – ENERGIAPRO
4.3	ST.EP.1/O/Z1	Sieci energetyczne SN, NN – OPERA
4.4	ST.EP.1/T.1/Z1	Sieci telekomunikacyjne DIALOG S.A
4.5	ST.EP.1/T.2/Z1	Sieci telekomunikacyjne TP S.A
4.6	ST.EP.1/T.3/Z1	Przebudowa kabli telefonicznych
7.	Specyfikacja techniczna do projektu sanitarnego	
7.1	ST.SP1	Przyłącze kanalizacji deszczowej, Przyłącze kanalizacji sanitarnej, Przyłącze wody i przełożenie hydrantu, Przełożenie przyłącza gazu
7.2	ST.SW.2-1	Instalacja wodociągowa i kanalizacyjna

CZĘŚĆ 3/5 – RÓWNOWAŻNOŚĆ ROZWIĄZAŃ

Wskazanie nazw zwyczajowych czy producentów w zamieszczonych elementach opisu przedmiotu zamówienia (OPZ) służy wyłącznie określeniu standardu.

Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym (nie znaczy, że identyczne opisywanym), a więc przykładowo takie, które spełniają te same funkcje przy zastosowaniu innej technologii. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. W takiej sytuacji w celu wykazania równoważności Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów takich jak deklaracje zgodności, aprobaty techniczne, atesty, certyfikaty, karty techniczne, projekty warsztatowe czy wykonawcze itp. lub innych dokumentów potwierdzających spełnienie wymagań wskazanych w Dokumentacji Projektowej oraz STWiOR, których wybór leży po stronie Wykonawcy.

Dopuszczenie w SIWZ rozwiązania równoważnego nie oznacza, iż inne zaproponowane w ramach tej równoważności roboty, czy urządzenie, ma spełniać wszystkie parametry konkretnego urządzenia, określonego producenta, przyjęte przez projektanta. Wykazanie równoważności nie polega również na dowodzeniu, że zaoferowany produkt jest lepszy, lub że nie jest gorszy niż ten, którego wymaga zamawiający, ale że umożliwia uzyskanie efektu założonego przez Zamawiającego za pomocą innych rozwiązań technicznych

Dokumentacja Wykonawcza oraz Warsztatowa Wykonawcy

- Podstawą do prowadzenia robót budowlanych może być wyłącznie aktualna dokumentacja projektowa (projekt budowlany i wykonawczy). W sytuacji, kiedy Wykonawca wnioskuję o rozwiązania równoważne w tym **równoważne technologie wykonania robót**, we wszystkich tych przypadkach Wykonawca wykona rysunki warsztatowe lub wykonawcze i

przedstawi do akceptacji Inżyniera Kontraktu i Projektanta (dokumentacji tej nie należy mylić z dokumentacją wykonawczą Projektanta), w takim terminie, aby decyzja Inżyniera nie mogła skutkować opóźnieniem w składaniu zamówień i prowadzeniu robót. Powyższe opracowania winny być przygotowane przez osoby posiadające wymagane uprawnienia projektowe.

- b) Na żądanie Inżyniera Kontraktu, Projektanta lub w wypadku zaistnienia konieczności wykonania dodatkowych projektów i opracowań lub ekspertyz technicznych, Wykonawca zobowiązany jest we własnym zakresie opracować wyżej wymienione opracowania, np.: rysunki warsztatowe, projekt organizacji ruchu, projekty zabezpieczenia i odwodnienia wykopu w czasie prowadzenia robót. Powyższe opracowania winny być przygotowane przez osoby posiadające wymagane uprawnienia projektowe; kompletne opracowania winny być przedłożone do akceptacji Inżyniera Kontraktu. Proces przygotowania powyższych opracowań nie może mieć wpływu na harmonogram prowadzenia robót.