

Wrocław, dnia 2.02.2016

Wykonawcy uczestniczący  
w postępowaniu

## **ODPOWIEDZI NA PYTANIA**

Dotyczy: Postępowanie „Ochrona osób i mienia w budynku Opery Wrocławskiej oraz ochrona imprez masowych organizowanych przez Operę Wrocławską” ZP/PN/02/2016

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164), Zamawiający udziela odpowiedzi na pytania Wykonawców zgłoszone w terminie ustawowym.

Pyt. 1 Czy Zamawiający dopuszcza możliwość, iż monitoring lokalnych systemów alarmowych realizowany będzie dwutorowo - poprzez komutowana linię telefoniczną oraz poprzez nadajnik GSM z wykorzystaniem systemu transmisji GPRS poprzez prywatny APN .

Natomiast komunikacja wewnętrzna - typu dyspozytorskiego odbywałaby się z wykorzystaniem własnych częstotliwości radiowych przydzielonych przez Urząd Komunikacji Elektronicznej oraz za pomocą łączności GSM?

Odp. udzielono w odp. na pyt.7

Pyt. 2 Czy Zamawiający uzna, że Wykonawca posiadający pozwolenie radiowe na używanie radiowych urządzeń nadawczych lub nadawczo-odbiorczych pracujących w służbie radiokomunikacyjnej ruchomej lądowej typu dyspozytorskiego na obszarze województwa dolnośląskiego spełni warunki udziału w postępowaniu wskazane w rozdziale IV pkt 1. 3)?

Odp. udzielono w odp. na pyt.7

**Pyt. 3** Czy Zamawiający wymaga aby pracownicy ochrony skierowani do realizacji niniejszego zamówienia byli zatrudnieni na podstawie umowy o pracę u wykonawcy?

**Odp.3** Zamawiający nie wymaga aby pracownicy ochrony skierowani do realizacji niniejszego zamówienia byli zatrudnieni na podstawie umowy o pracę u wykonawcy.

**Pyt. 4** Czy Zamawiający wymaga aby pracownicy ochrony realizujący niniejsze zamówienie byli wpisane na listę kwalifikowanych pracowników ochrony?

**Odp.4** Zamawiający nie wymaga aby pracownicy zatrudnienie przez Wykonawcę na posterunkach ochrony osób i mienia Opery byli kwalifikowanymi pracownikami ochrony.

**Pyt. 5** Zgodnie z zapisami rozdziału IV ust.1 pkt.5) lit. a) SIWZ Zamawiający wymaga przedstawienia opłaconej polisy na sumę ubezpieczeniową nie mniejszą niż 6.000.000 na wszystkie zdarzenia i nie mniejszej niż 800.000 na jedno zdarzenie.

Prosimy o potwierdzenie, czy zgodnie z zapisem rozdziału IV ust.3, w przypadku składania oferty przez konsorcjum, Zamawiający dopuszcza aby każdy z uczestników konsorcjum posiadał polisy na niższą kwotę na wszystkie zdarzenia (np. 5.000.000 PLN) ale o łącznej wartości co najmniej 6.000.000 PLN oraz co najmniej 800.000 na jedno zdarzenie dla każdej polisy?

**Odp.5 Tak**, ale pod warunkiem, że łączna wartość opłaconych polis na sumę ubezpieczeniową nie będzie mniejsza niż 6.000.000 na wszystkie zdarzenia i w każdej z przedłożonych polis wartość ubezpieczenia na jedno zdarzenie będzie nie mniejsza niż 800.000.

**Pyt. 6** Czy możemy zastąpić pasmo radiowe transmisją GPRS w wydzielonym tunelu transmisyjnym?

Odp. udzielono w odp. na pyt.7

**Pyt. 7** Jaki jest powód zamieszczenia przez Zamawiającego warunku o dysponowaniu pasmem radiowym do użytku własnego w celu monitorowania obiektów i komunikacji wewnętrznej na terenie miasta Wrocławia i okolic przydzielonym przez Urząd Komunikacji Elektronicznej?

**Uwzględniając treść pytań zadanych przez wykonawców oznaczonych jako Nr.1,2,6,7** a dotyczących warunku udzielenia niniejszego zamówienia sformułowanego w rozdziale IV ust.1 pkt.3) odnośnie dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym o aktualnym brzmieniu:

***3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym pozwalającym na prawidłową realizację zamówienia:***

*Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponowanie pasmem radiowym do użytku własnego w celu monitorowania obiektów i komunikacji wewnętrznej na terenie miasta Wrocławia i okolic przydzielonym przez Urząd Komunikacji Elektronicznej*

Zamawiający dokonuje zmiany niniejszego warunku w ten sposób iż nadaje mu następujące brzmienie:

***3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym pozwalającym na prawidłową realizację zamówienia:***

**Zamawiający uzna warunek za spełniony w zakresie komunikacji wewnętrznej, jeżeli Wykonawca składając ofertę oświadczy, że wyposaży każdego pracownika zmiany w służbowy telefon komórkowy GSM, oraz przycisk antynapadowy który poprzez radiolinię napadową poinformuje grupę interwencyjną o natychmiastowej konieczności podjęcia działań w chronionym obiekcie.**

Konsekwencją niniejszej zmiany jest ogłoszenie zmieniające zamieszczone w BZP i na stronie internetowej zamawiającego oraz podana w nim zmiana terminu składania ofert co do daty gdyż godziny podane w SIWZ i ogłoszeniu o zamówieniu pozostają bez zmian.

Konsekwencją wprowadzonej zmiany warunku stanowi również zmiana treści Załącznika Nr 10 :  
*WYKAZ narzędzi i urządzeń technicznych dostępnych wykonawcy usług w celu wykonania zamówienia*, który aktualnie otrzymuje następujące brzmienie:

ZP/PN/2/2016

ZAŁĄCZNIK NR 10 DO SIWZ

## OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Oświadczam, iż na potrzeby realizacji zamówienia nr ZP/PN/2/2016 wyposażę/nie wyposażę każdego pracownika zmiany realizującego przedmiot umowy w służbowy telefon komórkowy GSM oraz przycisk antynapadowy, który poprzez radiolinię napadową poinformuje grupę interwencyjną o natychmiastowej konieczności podjęcia działań w chronionym obiekcie.

....., dnia ..... 2016 r.

.....  
(*podpis i pieczęć osoby uprawnionej do reprezentacji Wykonawcy*)

**Pyt. 8** Zaniechano wprowadzenia do umowy o zamówienie publiczne postanowień o zasadach wprowadzania odpowiednich zmian wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy w przypadku zmiany:

- a. stawki podatku od towarów i usług,
- b. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
- c. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne

Ustawa Prawo zamówień publicznych (zwana dalej: pzp), w art. 142 ust. 5 nakazuje zamawiającemu w umowach trwających powyżej 12 miesięcy — a z takową mamy do czynienia w przedmiotowym postępowaniu, określić zasady waloryzowania zamówienia, przy czym waloryzacja to musi odpowiadać (tj. być równa) zwiększeniu kosztów realizacji kontraktu w związku ze zmianami w obowiązujących przepisach prawa. Mając powyższe na względzie, informujemy, że Zamawiający nie wypełnił obowiązku wynikającego z dyspozycji przepisu art. 142 ust. 5 pzp, gdyż treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia nie zawiera postanowień o zasadach wprowadzania odpowiednich zmian wysokości wynagrodzenia wykonawcy.

Podkreślić należy, iż uzasadnieniem nowelizacji przywołanego przepisu art. 142 pzp było m.in. że: „w praktyce zamawiających właściwie nieobecne było włączanie do wzorów umów tzw. klauzul waloryzacyjnych. Przygotowana przez zamawiających treści wzorów (projektów) umów, nie pozwalała na uwzględnienie w ostatecznych rozliczeniach nawet znacznych, niezależnych od wykonawców, zmian kosztów wykonania zamówienia, zwłaszcza dotyczących zmian wysokości obciążeń publicznoprawnych. W efekcie, przy niewysokich marżach, pozornie niewielka zmiana np. podatku ad towarów i usług (VAT) powodowała utratę marży, a w konsekwencji prowadziła do znacznego ograniczania przez przedsiębiorców kosztów wykonania zamówienia. Wyżej wskazane sytuacje odnosiły się przede wszystkim do umów wieloletnich, w trakcie trwania których wykonawcy byli zaskakiwani zmianami ciężarów publicznoprawnych oraz kosztami określanymi przez przepisy prawa. Ponadto, skutki dotyczące zmian wynagrodzenia odczuwają także pracownicy, przy czym jednocześnie zamawiający są narażeni na pogorszenie jakości wykonywanego zamówienia, np. przez zastąpienie materiałów potrzebnych do wykonania zamówienia materiałami tańszymi, które zazwyczaj są materiałami niższej jakości. Zniwelowanie powyższych działań może nastąpić dzięki wprowadzeniu zasady obowiązku wprowadzania do umów zapisów dotyczących odpowiedniej zmiany wysokości wynagrodzenia w ściśle określonych przypadkach”

A zatem zamawiający powinien nie tylko przewidzieć możliwość zmian wynagrodzenia w treści SIWZ, lecz także precyzyjnie określić:

- 1) od jakiego momentu obowiązywania umowy wynagrodzenie wykonawcy będzie waloryzowane,
- 2) termin, od którego będzie obowiązywało zwaloryzowane wynagrodzenie;
- 3) z jaką częstotliwością waloryzacja będzie dokonywana,
- 4) o jaką wartość lub wielkość waloryzacja będzie dokonywana;
- 5) jaki będzie mechanizm waloryzowania wynagrodzenia wykonawcy przewidziany w zawartej umowie.

Wnosimy o wypełnienie dyspozycji art. 142 ust. 5 pzp, wraz z precyzyjnym określeniem zasad dokonywania zmian wynagrodzenia umownego.

## **Odp.8**

Uwzględniając wniosek Wykonawcy Zamawiający we wzorze umowy stanowiącej **Załącznik nr 11 do SIWZ** jako jej integralna część wprowadza jako **§13 Zmiany Umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia Wykonawcy** zaś dotychczasową treść §13 oznaczono jako §14.

### **§ 13**

#### **Zmiana Umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia Wykonawcy**

1. Strony zobowiązują się dokonać zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy, w formie pisemnego aneksu, każdorazowo w przypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
  - 1) zmiany stawki podatku od towarów i usług,
  - 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - 3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne

- na zasadach i w sposób określony w ust. 2 - 12, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.
2. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 1), będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu Umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi Umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu Umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.
3. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 1, wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
4. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 2 lub 3, będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń Pracowników świadczących Usługi do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia Pracowników świadczących Usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.
6. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia Pracownikom świadczącym Usługi. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia Pracowników Świadczących Usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.
7. W celu zawarcia aneksu, o którym mowa w ust. 1, każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

8. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 2 lub pkt 3, jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania Umowy, w szczególności:
  - 1) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) Pracowników świadczących Usługi, wraz z określeniem zakresu, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2, lub
  - 2) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) Pracowników świadczących Usługi, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3.
9. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3, jeżeli z wnioskiem występuje Zamawiający, jest on uprawniony do zobowiązania Wykonawcy do przedstawienia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni roboczych, dokumentów, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiana ta ma wpływ na koszty wykonania Umowy, w tym pisemnego zestawienia wynagrodzeń, o którym mowa w ust. 8 pkt 2.
10. W terminie 10 dni roboczych od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w ust. 7, Strona, która otrzymała wniosek, przekazuje drugiej Stronie informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskazuje kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.
11. W przypadku otrzymania przez Stronę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, Strona ta może ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w ust. 7. W takim przypadku przepisy ust. 8 - 10 oraz 12 stosuje się odpowiednio.
12. Zawarcie aneksu nastąpi nie później niż w terminie 7 dni roboczych od dnia zatwierdzenia wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy

W zakresie nieuregulowanym w niniejszym piśmie obowiązują postanowienia SIWZ oraz załączników stanowiących jej integralną część.

Karol Dutczak  
Pełnomocnik Dyrektora