

UMOWA nr .....

W związku z wyborem oferty najkorzystniejszej dokonany w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego ( art.39 i następne ustawy z dnia 29 stycznia 2004r Prawo zamówień publicznych) zostaje zawarta we Wrocławiu, w dniu ..... umowa pomiędzy:

**Operą Wrocławską** z siedzibą: 50-066 Wrocław, ul. Świdnicka 35, zarejestrowaną w Rejestrze Instytucji Kultury prowadzonym przez Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego we Wrocławiu pod nr 11, NIP 896-000-55-26, Regon 000278942, zwaną dalej **Zamawiającym**, reprezentowaną przez:

1. Dyrektora – Ewę Michnik
2. Pełnomocnika Dyrektora ds. Finansowych – Gł. Księgowego – Kazimierza Zalewskiego

a ..... z siedzibą: ....., ul. ...., NIP .....,  
Regon .....,

zwaną dalej **Wykonawcą**, reprezentowaną przez:

.....

o następującej treści:

§ 1.

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi akwizycyjnej polegającej na pozyskaniu Sponsora na potrzeby bieżącej działalności Zamawiającego, który zawrze z Zamawiającym umowę sponsoringu, zgodnie z którą w zamian za sponsorowanie tej działalności kwotą nie niższą niż 200.000 zł netto Zamawiający będzie reklamował sponsora przy organizowaniu spektaklu premierowego.

§ 2.

Wykonawca zobowiązuje się w szczególności:

1. wyszukać sponsora,
2. uzgodnić z Zamawiającym strategię prowadzenia negocjacji,
3. przeprowadzić negocjacje,
4. skontaktować Sponsora z Zamawiającym i doprowadzić do zawarcia umowy na warunkach określonych w § 1,
5. wykonać dokumentację związaną ze sponsoringiem,
6. dokonać rozliczenia umowy sponsorskiej.

§ 3.

Wykonawca wykona przedmiot umowy – szczegółowo określony w § 2 – w nieprzekraczalnym terminie do dnia 20.09.2011r.

§ 4.

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości .....% kwoty netto, która zostanie określona w umowie ze Sponsorem, a którą Sponsor wyasygnuje tytułem sponsorowania działalności określonej w § 1.

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 należy się Wykonawcy jedynie wówczas gdy

Zamawiający zawrze ze Sponsorem umowę, w której kwota mająca być wyasygnowana przez Sponsora nie będzie niższa niż 200.000 zł.

2. Jeżeli Sponsor będzie wypłacał uzgodnioną z Zamawiającym kwotę w ratach, wynagrodzenie będzie płacone Wykonawcy w ratach – po otrzymaniu stosownych wpłat od Sponsora.

#### § 5.

1. Podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury za zrealizowany przedmiot umowy stanowi protokół podpisany przez strony, stwierdzający należyte wykonanie przedmiotu umowy. Jeżeli Sponsor będzie wypłacał kwotę uzgodnioną w umowie w ratach Wykonawca będzie wystawiał faktury w terminach podanych przez Zamawiającego.
2. Wpłata będzie dokonana na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę w terminie 30 dni do daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury.
3. Zamawiającego przy realizacji przedmiotowej umowy reprezentuje .....

#### § 6.

Umowa zostaje zawarta na czas realizacji usługi objętej przedmiotem niniejszej umowy i wchodzi w życie po jej podpisaniu przez obie strony.

#### § 7.

Wykonawca nie może powierzyć wykonywania czynności wynikających z niniejszej umowy osobom trzecim.

#### § 8.

W przypadku wykonywania czynności wynikających z niniejszej umowy w sposób naruszający dobre imię Zamawiającego, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym bez odszkodowania dla Wykonawcy.

#### § 9.

1. Stosownie do treści art. 144 ustawy Prawo Zamówień Publicznych Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w następujących przypadkach:
  1. konieczności dostosowania postanowień umownych do zmian wynikających z nowelizacji powszechnie obowiązujących przepisów prawa z uwagi na brak możliwości realizacji umowy wedle pierwotnej jej treści, lub z uwagi na rażącą stratę grożącą jednej ze stron,
  2. zmian redakcyjnych umowy, lub zmian będących następstwem zmian danych stron ujawnionych w rejestrach publicznych oraz z mian dotyczących wskazania przedstawicieli stron do prowadzenia spraw związanych z realizacją umowy,
  3. konieczności zmiany numerów rachunków bankowych,
  4. zmian korzystnych z punktu widzenia realizacji niniejszej umowy, w szczególności obniżających koszty ponoszone przez Zamawiającego.
2. Wszelkie zmiany wprowadzane do umowy dokonywane będą z poszanowaniem zasad i obowiązków wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w tym w szczególności z art. 140 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz zasad ogólnych

określonych ustawą.

3. Jeżeli w czasie obowiązywania umowy nastąpi zmiana ustawowej stawki podatku od towarów i usług (VAT), strony dokonają odpowiedniej zmiany wynagrodzenia umownego – dotyczy to części wynagrodzenia za usługi których w dniu zmiany stawki VAT jeszcze nie dokonano.

#### § 10.

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar umownych w następujących przypadkach:
  1. za opóźnienie w realizacji zobowiązań określonych w umowie, w wysokości 0,1% wynagrodzenia netto za każdy dzień opóźnienia,
  2. za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych do Wykonawcy, w wysokości 2.000 zł.
2. Kary, o których mowa w ust. 1 nie będą naliczane, jeśli opóźnienie lub nie wykonanie innych zobowiązań są skutkiem okoliczności nie leżących po stronie Wykonawcy oraz osób, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do sumowania kar umownych.
4. Kara umowna powinna być zapłacona przez Wykonawcę, który naruszył postanowienia umowy w terminie 14 dni od dnia otrzymania od Zamawiającego noty księgowej, obejmującej naliczoną karę. Zamawiający ma prawo potrącić karę umowną wraz z odsetkami z kwoty należnej Wykonawcy zgodnie z wystawioną fakturą.
5. W przypadku gdy kara umowna nie pokryje szkody, Zamawiający ma prawo żądać odszkodowania na zasadach ogólnych, wynikających z Kodeksu cywilnego.
6. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 2.000 zł, w przypadku odstąpienia Wykonawcy od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.

#### § 11.

1. Postanowienia niniejszej umowy wiążą obie strony i żadna ze stron nie może powoływać się na warunki pozaumowne.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności i mogą być dokonane w granicach określonych w § 9 umowy.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu cywilnego.
4. Ewentualne spory mogące wyniknąć z realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### § 12.

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY