

CRU:.....

**WZÓR:**  
**UMOWA SPRZEDAŻY ENERGII ELEKTRYCZNEJ**

CRU nr .....

Umowa zawarta w dniu..... r. we Wrocławiu pomiędzy:

**Operę Wrocławską** z siedzibą: 50-066 Wrocław, ul. Świdnicka 35, zarejestrowaną w Rejestrze Instytucji Kultury prowadzonym przez Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego pod nr 11, NIP 896-000-55-26, Regon 000278942, zwaną dalej Zamawiającym, reprezentowaną przez:

Ewę Filipp – Zastępcę Dyrektora Opery,

Ewę Koleszko – Gł. Księgowego – Pełnomocnika Dyrektora ds. Finansowych,

zwanym/ą dalej „**Zamawiającym**”

a

.....  
reprezentowaną przez:

..... –  
zwaną/ym dalej „**Wykonawcą**”,

W treści umowy **Zamawiający** oraz **Wykonawca** zwani są również **Stronami**.

Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.), zwane dalej „Pzp” prowadzonego przez **Operę Wrocławską** w postępowaniu o numerze [.....].

**Postanowienia ogólne**

**§1**

1. Przedmiotem Umowy jest sprzedaż energii elektrycznej na potrzeby odbiorców do punktów poboru szczegółowo opisanych w *Załączniku nr 1* do Umowy, na zasadach określonych w ustawie z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz.755 z późn. zm.), zwane dalej Prawo energetyczne oraz w wydanych na jej podstawie aktach wykonawczych.
2. Umowa nie obejmuje czynności związanych z dystrybucją energii elektrycznej, przyłączeniem, opomiarowaniem i jakością energii, wchodzących w zakres odrębnych umów o świadczenie usług Dystrybucji z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego.
3. Jeżeli nic innego nie wynika z postanowień Umowy użyte w niej pojęcia oznaczają:
  - 1) **OSD** - Operator Systemu Dystrybucyjnego - przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się świadczeniem usług dystrybucyjnych,
  - 2) **Generalna Umowa Dystrybucyjna** – umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a OSD określająca ich wzajemne prawa i obowiązki związane ze świadczeniem usługi dystrybucyjnej w celu realizacji niniejszej Umowy,
  - 3) **Umowa** – niniejsza umowa,
  - 4) **Umowa o świadczenie usług dystrybucyjnych** – umowa zawarta pomiędzy **Zamawiającym** a OSD określająca prawa i obowiązki związane ze świadczeniem przez OSD usługi dystrybucji energii elektrycznej,
  - 5) **PPE** – miejsce dostarczania energii elektrycznej,
  - 6) **Okres rozliczeniowy** – okres, w którym na podstawie odczytów urządzeń pomiarowych następuje rozliczenie zużytej energii elektrycznej, zgodny z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD,

**§2**

Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się na warunkach określonych przepisami ustawy Prawo energetyczne, zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy oraz przepisami ustawy z dnia 23. kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny (Dz.U. z 2018 poz.1025 z późn.zm., zwanej dalej „Kodeks Cywilny”), zasadami określonymi w koncesjach, postanowieniach niniejszej Umowy, Instrukcją Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej Tauron Dystrybucja S.A. (dalej: IRIESD) oraz w oparciu o ustawę Pzp.

### §3

1. Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do OSD, z którym **Zamawiający** ma lub będzie mieć podpisane umowy o świadczenie usług dystrybucji najpóźniej w dniu rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej.
2. **Wykonawca** oświadcza, że ma zawartą umowę generalną z OSD, umożliwiającą sprzedaż energii elektrycznej do obiektów **Zamawiającego** za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej OSD przez okres obowiązywania niniejszej umowy.
3. **Wykonawca** oświadcza, że posiada koncesję na obrót energią elektryczną o numerze ....., wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki w dniu ....., której okres ważności przypada na dzień ..... r.
4. W przypadku, gdy okres obowiązywania niniejszej Umowy jest dłuższy niż okres ważności koncesji lub umowy opisanych w ust. 2 i/lub 3, Wykonawca zobligowany jest w terminie nie późniejszym niż na trzy miesiące przed datą upływu ważności tych dokumentów, przedłożyć Zamawiającemu: oświadczenie o posiadaniu aktualnej umowy generalnej zawartej z OSD i / lub aktualną koncesję na obrót energią elektryczną.

### Przedmiot Umowy i podstawowe zasady sprzedaży energii elektrycznej

#### §4

1. Łączną ilość energii elektrycznej dostarczaną w okresie realizacji umowy do punktów poboru energii elektrycznej opisanych w Załączniku nr 1 do Umowy prognozuje się na poziomie wskazanym w Formularzu ofertowym stanowiącym Załącznik nr 2. Podana ilość jest wartością szacunkową i nie kreuje po stronie Zamawiającego obowiązku zakupu wskazanych ilości, ewentualna zmiana szacowanego zużycia nie będzie skutkowałą dodatkowymi kosztami dla **Zamawiającego**. Rozliczenie następuje za faktycznie zużytą ilość energii według wskazań urządzeń pomiarowych oraz cen określonych w dokumentacji przetargowej i niniejszej umowie.
2. Moc umowna, warunki jej zmiany oraz miejsce dostarczenia energii elektrycznej dla PPE wymienionych w Załączniku nr 1 określana jest każdorazowo w umowach o świadczenie usług dystrybucyjnych zawartych z OSD.
3. Energia elektryczna kupowana na podstawie niniejszej Umowy używana będzie na potrzeby odbiorcy końcowego.

### Zobowiązania Stron

#### §5

Zobowiązania **Wykonawcy**:

1. **Wykonawca** zobowiązuje się do:
  - 1) wypowiedzenia, w imieniu **Zamawiającego** dotychczas obowiązujących umów kompleksowych/umów sprzedaży energii elektrycznej,
  - 2) złożenia OSD, w imieniu własnym i **Zamawiającego** zgłoszenia o zawarciu umowy na sprzedaż energii elektrycznej, jej wygaśnięciu lub rozwiązaniu,
  - 3) złożenia w imieniu **Zamawiającego** wniosków o zawarciu umów dystrybucyjnych z OSD oraz zawarcia w imieniu i na rzecz Zamawiającego umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej lub złożenia oświadczenia o zgodzie na zawarcie umów o świadczenie usług dystrybucji, o ile na dzień zgłoszenia, o którym mowa w pkt 2) Zamawiający nie posiada ważnej umowy o świadczenie usług dystrybucji,
  - 4) reprezentowania **Zamawiającego** przed OSD w procesie zmiany sprzedawcy,
  - 5) nieodpłatnego udzielania informacji, w szczególności dotyczących rozliczeń za pobraną energią elektryczną,

Czynności opisane w pkt 1), 2), 3) **Wykonawca** podejmie w terminie do 60 dni od dnia podpisania Umowy, mając na względzie konieczność przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy. O fakcie wypowiedzenia i zgłoszenia umowy, o których mowa w pkt. 1) i 2) **Wykonawca** powiadomi **Zamawiającego** w formie pisemnej. W dniu zawarcia niniejszej Umowy **Zamawiający** udzieli **Wykonawcy** stosownych Pełnomocnictw w koniecznym zakresie.

2. **Wykonawca** zobowiązuje się do dokonania wszelkich czynności i uzgodnień z OSD niezbędnych do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy. W przypadku zaistnienia okoliczności uniemożliwiających lub opóźniających zmianę sprzedawcy, **Wykonawca** niezwłocznie poinformuje o tym fakcie **Zamawiającego** w formie pisemnej.
3. **Wykonawca** zobowiązuje się do pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe dla energii elektrycznej sprzedanej w ramach tej Umowy. Koszty wynikające z dokonania bilansowania uwzględnione są w cenie energii elektrycznej. Tym samym **Wykonawca** zwalnia **Zamawiającego** z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z bilansowaniem handlowym.

#### §6

1. **Zamawiający** zobowiązuje się do:
  - 1) Pobierania energii zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy.
  - 2) Terminowego regulowania należności za energię elektryczną.
  - 3) Przekazywania **Wykonawcy** istotnych informacji dotyczących realizacji Umowy, w szczególności o zmianach w umowach dystrybucyjnych mających wpływ na realizację Umowy.
2. **Zamawiający** oświadcza, że w przypadku, gdy jeszcze nie posiada ważnych umów o świadczenie usług dystrybucyjnych, przystąpi do ich podpisania (z uwzględnieniem zapisów §6 ust 1 pkt 3) lub udzieli **Wykonawcy** niezbędnego Pełnomocnictwa do złożenia wniosków oraz podpisania z OSD w imieniu i na rzecz **Zamawiającego** umów dystrybucji energii elektrycznej lub złożenia stosownego oświadczenia o zgodzie na ich zawarcie, a także do wypowiedzenia umowy kompleksowej/umowy sprzedaży energii elektrycznej, oraz zapewni ich utrzymanie w mocy przez cały okres planowanych dostaw.
3. W przypadku rozwiązania umowy na świadczenie usług dystrybucyjnych zawartej pomiędzy **Zamawiającym** a OSD, lub zamiarze jej rozwiązania, **Zamawiający** zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić **Wykonawcę**.

#### §7

**Strony** zobowiązują się do:

1. Niezwłocznego wzajemnego informowania się o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo-rozliczeniowym oraz innych okolicznościach mających wpływ na rozliczenia za energię.
2. Zapewnienia wzajemnego dostępu do danych oraz wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię.

#### §8

**Strony** ustalają, że w przypadku wprowadzenia w trybie zgodnym z prawem, ograniczeń w dostarczaniu i poborze energii, **Zamawiający** jest obowiązany do dostosowania dobowego poboru energii do planu ograniczeń, stosownie do komunikatów radiowych i indywidualnego zawiadomienia. Za ewentualnie wynikłe z tego tytułu szkody **Wykonawca** nie ponosi odpowiedzialności.

#### Standardy jakościowe/Bonifikaty

#### §9

1. **Wykonawca** zobowiązuje się zapewnić standardy jakościowe obsługi. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi **Zamawiający** ma prawo do żądania od **Wykonawcy** bonifikaty.
2. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi, określonych obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego, **Wykonawca** zobowiązany jest (na podstawie pisemnego wniosku, w przypadku uznania jego zasadności) do udzielenia bonifikat w wysokości określonych Prawem energetycznym oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy lub innym obowiązującym w chwili zaistnienia przywołanej okoliczności aktem prawnym.
3. **Wykonawca** uwzględni należną **Zamawiającemu** bonifikatę w fakturze wystawionej za okres rozliczeniowy, którego bonifikata dotyczy, a jeżeli nie jest to możliwe z przyczyn, za które **Wykonawca** nie ponosi

odpowiedzialności, najpóźniej w fakturze za następny, bezpośrednio przypadający okres rozliczeniowy, w stosunku do okresu rozliczeniowego, którego dotyczy bonifikata. W przypadku braku możliwości uwzględnienia bonifikaty na fakturze, **Wykonawca** udzieli jej w oparciu o inny dokument, np. notę księgową.

4. **Wykonawca** nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do obiektów **Zamawiającego** w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie oraz awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez OSD.

#### Ceny i stawki opłat

##### § 10

1. Wynagrodzenie **Wykonawcy** z tytułu realizacji niniejszej Umowy obliczane będzie jako iloczyn ilości faktycznie zużytej energii elektrycznej ustalonej na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo-rozliczeniowych, udostępnionych **Wykonawcy** przez OSD oraz ceny jednostkowej energii elektrycznej netto powiększonej o należny podatek VAT. Rozliczenie będzie następowało zgodnie z cenami jednostkowymi dla poszczególnych punktów poboru energii wskazanymi przez **Wykonawcę** w Formularzu ofertowym stanowiącym Załącznik nr 2 do umowy, Maksymalne wynagrodzenie **Wykonawcy** w okresie realizacji umowy wyniesie brutto ..... (słownie złotych brutto .....).
2. Ceny jednostkowe brutto określone w Formularzu ofertowym pozostają przez cały okres umowy niezmiennie z zastrzeżeniem zapisów §15 pkt 1 Umowy.

#### Rozliczenia

##### § 11

1. Rozliczenia za pobraną energię elektryczną odbywać się będą zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD działającym na danym terenie. Wykazany na fakturze okres rozliczeniowy musi być zgodny z okresem rozliczeniowym wskazanym przez OSD. **Wykonawca** do faktury zobowiązany jest załączyć dane udostępnione przez OSD o wskazaniach układu pomiarowo-rozliczeniowego (stan początkowy/stan końcowy) dla poszczególnych obiektów wymienionych w Załączniku nr 1 oraz podać należność cząstkowa z tego tytułu.
2. Okresem rozliczeniowym będzie każdorazowo jeden miesiąc. Rozliczenia będą dokonywane oddzielnie dla każdego punktu odbioru.
3. **Wykonawca** otrzymywać będzie wynagrodzenie z tytułu realizacji niniejszej umowy wyłącznie na podstawie danych o zużyciu energii elektrycznej przekazanych przez OSD za dany okres rozliczeniowy. W przypadku nie otrzymania przez **Wykonawcę** od OSD informacji o zużyciu w terminach wynikających z obowiązujących przepisów (ze szczególnym uwzględnieniem zapisów IRiESD) oraz zawartej pomiędzy OSD a **Wykonawcą** Generalnej Umowy Dystrybucji, **Wykonawca** powiadomi (w formie pisemnej) o tym fakcie **Zamawiającego**. Na pisemne żądanie **Zamawiającego** **Wykonawca** zobowiązany jest do udzielenia pisemnej informacji w sprawie uzyskania od OSD danych o zużyciu, o których mowa w zdaniu pierwszym. W razie konieczności uzyskania informacji od OSD, **Wykonawca** upoważnia niniejszym **Zamawiającego** do uzyskania od OSD danych stanowiących podstawę rozliczenia energii elektrycznej, w tym do uzyskania informacji o terminach udostępnienia **Wykonawcy** danych.
4. **Wykonawca** wystawia faktury nie później niż w terminie 14 dni roboczych od daty uzyskania od OSD danych o zużyciu energii elektrycznej, z terminem płatności do 30 dni od daty wpływu faktury do **Zamawiającego**.
5. **Strony** określają, że terminem spełnienia świadczenia jest dzień zlecenia przelewu dla Banku Zleceniodawcy.
6. W przypadku nie dotrzymania terminu płatności faktur **Wykonawcy** przysługuje prawo do naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie, z zastrzeżeniem zapisów ust. 9.
7. **Zamawiającemu**, w przypadku wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury, przysługuje prawo do wniesienia pisemnej reklamacji, którą **Wykonawca** ma obowiązek rozpatrzyć w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
8. W przypadku uwzględnienia reklamacji, **Wykonawca** niezwłocznie wystawi fakturę korygującą, a powstałą nadpłatę zwróci na rachunek bankowy **Zamawiającego** w terminie 14 dni bez dodatkowego wezwania.
9. Wniesienie przez **Zamawiającego** reklamacji do **Wykonawcy** nie zwalnia go z obowiązku terminowej zapłaty należności w wysokości określonej na fakturze, chyba że:
  - 1) faktura wystawiona została niezgodnie z treścią ust. 3, tj. w oparciu o zużycie szacowane, a nie w oparciu o odczyty udostępnione przez OSD,
  - 2) na fakturze uwzględniono punkty poboru nie należące do **Zamawiającego**,

- 3) uwzględnione na fakturze stawki za energię elektryczną są niezgodne ze stawkami opisanymi w §10 Umowy oraz złożoną przez **Wykonawcę** ofertą lub zawierają dodatkowe nie uwzględnione w Umowie opłaty.

W takiej sytuacji zawieszeniu ulega bieg terminu płatności przedmiotowej faktury do czasu rozpatrzenia reklamacji oraz dostarczenia przez **Wykonawcę** korekty faktury.

#### § 12

1. Wstrzymanie sprzedaży energii elektrycznej do danego punktu poboru następuje poprzez wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej przez OSD na wniosek **Wykonawcy**.
2. Wznowienie dostarczania energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji przez OSD na wniosek **Wykonawcy** może nastąpić po uregulowaniu zaległych należności za energię elektryczną.
3. **Wykonawca** nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane wstrzymaniem sprzedaży energii elektrycznej wskutek naruszenia przez **Zamawiającego** warunków umowy i obowiązujących przepisów Prawa energetycznego i Kodeksu Cywilnego.

#### Okres obowiązywania Umowy

#### § 13

1. Umowa niniejsza zawarta zostaje na czas określony tj. 24 miesiące od dnia podpisania umowy.
2. Rozpoczęcie dostawy energii elektrycznej do poszczególnych punktów poboru energii elektrycznej opisanych w *Załączniku nr 1* do Umowy nastąpi w terminie do 60 dni od dnia podpisania Umowy, jednak nie wcześniej niż po rozwiązaniu umowy z dotychczasowym sprzedawcą energii elektrycznej.
3. Dla realizacji umowy w zakresie każdego punktu poboru niezbędne jest jednoczesne obowiązywanie umów:
  - 1) Umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych zawartej pomiędzy **Zamawiającym** a OSD.
  - 2) Generalnej umowy dystrybucyjnej zawartej pomiędzy **Wykonawcą** a OSD.

#### Rozwiązanie Umowy/ Odstąpienie od umowy

#### § 14

1. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia **Stron** z obowiązku uregulowania wobec drugiej **Strony** wszelkich zobowiązań z niej wynikających.
2. Umowa może być rozwiązana przez jedną ze **Stron** w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy druga ze **Stron** pomimo pisemnego wezwania rażąco i uporczywie narusza warunki umowy.
3. Rozwiązanie umowy może nastąpić za jednostronnym wypowiedzeniem złożonym przez **Zamawiającego** z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** w szczególności, gdy:
  - 1) otwarto likwidację **Wykonawcy**
  - 2) **Wykonawca** nie koryguje faktur w wyniku złożonej reklamacji, która została uznana, pomimo pisemnego upomnienia oraz wyznaczenia dodatkowego 7-dniowego terminu na usunięcie uchybienia przez **Wykonawcę**
  - 3) **Wykonawca** przed zakończeniem realizacji umowy utraci uprawnienia, koncesję lub zezwolenia niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia i nie przekaze **Zamawiającemu** dokumentów potwierdzających przywrócenie uprawnień, koncesji zapewniających nieprzerwane dostawy energii elektrycznej, zgodnie z treścią §3 ust. 4 niniejszej Umowy.
4. Niezależnie od przypadków opisanych w ust.3, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy (części lub całości) nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, **Zamawiający** może odstąpić od Umowy (części lub całości) w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku **Wykonawca** może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

#### Zmiany postanowień Umowy

#### §15

1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. **Strona**, która występuje z propozycją zmiany Umowy, zobowiązana jest do sporządzenia i uzasadnienia wniosku o taką zmianę.
3. **Strony** dopuszczają możliwość dokonania zmian istotnych postanowień Umowy zgodnie w następujących przypadkach:
  - 3.1. zmiany ustawowej stawki podatku od towarów i usług VAT lub stawki podatku akcyzowego dla energii elektrycznej,
  - 3.2. zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za prace lub minimalnej stawki godzinowej ustalonego na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę oraz zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeżeli **Wykonawca** wykaże **Zamawiającemu**, iż ma to wpływ na koszty wykonywania zamówienia,
  - 3.3. zmiany taryfy dla PPE w zakresie taryf lub ceny jednostkowej za energię elektryczną, określonej w Załączniku nr 2 do Umowy.
  - 3.4. zmiany liczby punktów poboru energii przy czym:
    - a) zmniejszenie liczby PPE może nastąpić w szczególności w przypadku przekazania, sprzedaży lub wynajęcia obiektu innemu podmiotowi oraz w przypadku zamknięcia lub likwidacji obiektu,
    - b) w przypadku zwiększenia liczby PPE, rozliczenie dodatkowych punktów odbioru będzie się odbywać zgodnie z postanowieniami Umowy, w szczególności z uwzględnieniem taryf i cen jednostkowych za energię określonych w Załączniku nr 2 do Umowy,
    - c) do nowych PPE **Wykonawca** zobowiązany jest wykonać czynności określone w niniejszej umowie,
    - d) o zmniejszeniu lub zwiększeniu ilości PPE **Zamawiający** zawiadomi **Wykonawcę** z co najmniej 30 dniowym wyprzedzeniem,
  - 3.5. konieczności dostosowania postanowień umownych do zmian wynikających z nowelizacji powszechnie obowiązujących przepisów prawa z uwagi na brak możliwości realizacji umowy wedle pierwotnej jej treści lub z uwagi na rażącą stratę grożącą jednej ze Stron,
  - 3.6. zmian redakcyjnych Umowy lub zmian będących następstwem zmian danych Stron ujawnionych w rejestrach publicznych,
  - 3.7. zmian korzystnych z punktu widzenia realizacji przedmiotu umowy, w szczególności obniżających ponoszone przez Zamawiającego koszty,
  - 3.8. zmian terminu dokonywania płatności na rzecz wykonawcy lub zmiany terminu realizacji przedmiotu zamówienia z przyczyn niezależnych od Stron,
  - 3.9. zmian przewidzianych art. 144 ust. pkt 3, 5, 6 Pzp.

**Wykonawca** zobowiązany jest do przedstawienia **Zamawiającemu** kopii wszelkich dokumentów złożonych do OSD w celu przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy odnośnie nowych PPE a także kopii wszelkich dokumentów złożonych do OSD w celu zaprzestania sprzedaży energii do zlikwidowanego PPE.

4. Zmiany umowy, o których mowa w ust. 1 muszą być dokonywane z zachowaniem przepisu art. 140 ust 3 ustawy Pzp, stanowiącego, że umowa podlega unieważnieniu w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w SIWZ.

## **Kary Umowne**

### **§16**

1. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną za odstąpienie od Umowy / rozwiązanie Umowy przez **Zamawiającego** lub **Wykonawcę** z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialności **Wykonawca** w wysokości 5 % wartości wynagrodzenia maksymalnego określonego w § 10 ust. 1.
2. **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** karę umowną za odstąpienie od Umowy lub rozwiązanie Umowy przez **Zamawiającego** z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi **Zamawiający** w wysokości 5 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 1.
3. Kary umowne **Zamawiający** ma prawo potrącić (w oparciu o notę obciążeniową) z wynagrodzenia należnego **Wykonawcy** na podstawie niniejszej Umowy, po uprzednim (z wyprzedzeniem 7-dniowym) pisemnym powiadomieniu **Wykonawcy** o zamiarze naliczenia kar umownych.

4. **Zamawiającemu** przysługuje od **Wykonawcy** odszkodowanie w związku z poniesionymi kosztami zakupu energii elektrycznej kupionej na warunkach innych niż wynikające z niniejszej umowy (np. sprzedaż rezerwowa) na skutek odstąpienia od umowy/rozwiązania umowy **Wykonawcy** od wykonania Umowy z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** lub na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez **Wykonawcę** z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy**.
5. Kary umowne nie wyłączają prawa dochodzenia przez Strony odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych

#### **Postanowienia końcowe** **§17**

1. **Zamawiający** nie wyraża zgody na cesję wierzytelności wynikających z realizacji niniejszej Umowy.
2. **Wykonawca** zobowiązuje się terminowo dokonać zgłoszenia niniejszej Umowy do OSD.
3. Strony ustalają, że zwiększenie lub zmniejszenie ilości obiektów wymienionych enumeratywnie w *Załączniku nr 1* do niniejszej Umowy, dokonywane będzie w formie aneksu, bez konieczności renegotjowania warunków Umowy.
4. W przypadku zmian w zakresie, o którym mowa w ust. 2 **Zamawiający** udzieli **Wykonawcy** stosownych Pełnomocnictw do przeprowadzenia niezbędnych czynności prawnych, w tym do zgłoszenia umowy sprzedaży, zawarcia umów o świadczenie usług dystrybucji/złożenia oświadczenia woli o zawarciu umów dystrybucji.
5. Korespondencję związaną z realizacją niniejszej umowy **Zamawiający** kierować będzie na adres **Wykonawcy**:  
Martyna Szymoniak Osobą upoważnioną w imieniu **Wykonawcy** do kontaktów:
  - 1) w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy jest ....., numer telefonu ....., adres e-mail .....
  - 2) w sprawach związanych z procedurą zmiany sprzedawcy, w tym związanych ze zgłaszaniem danych do OSD lub składaniem reklamacji jest ....., numer telefonu ....., adres e-mail .....Zmiana osoby upoważnionej przez **Wykonawcę** do kontaktów wymaga pisemnego powiadomienia **Zamawiającego**.
6. Korespondencję związaną z realizacją niniejszej Umowy **Wykonawca** kierować będzie na adres **Zamawiającego**.
7. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
8. W zakresie nie uregulowanym niniejszą Umową stosuje się Kodeks Cywilny, Prawo energetyczne wraz z aktami wykonawczymi oraz Prawo zamówień publicznych.
9. Spory, które mogą wynikać ze stosunku objętego niniejszą umową Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądowni właściwemu dla siedziby **Zamawiającego**.

#### **§ 18**

1. Umowa wchodzi w życie z dniem zawarcia.
2. Umowę niniejszą sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 dla **Wykonawcy**, 3 dla **Zamawiającego**.
3. Integralną częścią umowy są następujące załączniki:
  - 1) Załącznik nr 1 – Wykaz punktów poboru
  - 2) Załącznik nr 2 – Formularz ofertowy

Z A M A W I A J Ą C Y

W Y K O N A W C A