

## PW PROJEKT WYKONAWCZY

Przedmiot :	Przebudowa dźwigu osobowo-towarowego	
Kod CPV podstawowy:	42416100-6	Wymiana windy
Kody CPV uzupełniające:	45111300-1 45450000-6 45442100-8 45313100-5 45421160-3	Roboty rozbiórkowe Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe Roboty malarskie Instalowanie wind Instalowanie wyrobów metalowych
Obiekt :	Budynek użyteczności publicznej - Opera Wrocławska, kategoria: IX	
Adres:	50-066 Wrocław, ul. Świdnicka 35, działka nr 8, AM-33, Obręb Stare Miasto	
Zamawiający:	Opera Wrocławska, 50-066 Wrocław, ul. Świdnicka 35	
Jednostka projektowa:	Pracownia Projektowa Architekt Waclaw Hryniewicz 51 - 610 Wrocław, ul. Stanisława Moniuszki 13	

Niżej podpisani projektanci oświadczają, że projekt niniejszy został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej na podstawie ustawy Prawo Budowlane (j.t. Dz. U. z dnia 29.11.2013 r., poz. 1409 z późniejszymi zmianami).

Branża :	Projektant :	Sprawdzający:
Specjalność:		
Architektura, architektoniczna	mgr inż.arch. Waclaw Hryniewicz nr upr. bud. 214/76/Wwm	mgr inż. arch. Aleksandra Śliwińska-Hryniewicz nr upr. bud. 33/02/DOIA

Wrocław, czerwiec 2017 r.

**II. PROJEKT WYKONAWCZY PRZEBUDOWY DŹWIGU OSOBOWO-TOWAROWEGO W  
BUDYNKU OPERY WROCŁAWSKIEJ PRZY UL. ŚWIDNICKIEJ 35 WE WROCŁAWIU**

**SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA**

<b>CZĘŚĆ OPISOWA</b>		
<b>Lp.</b>	<b>Tytuł</b>	<b>Nr str.</b>
I	Strona tytułowa	1
II	Spis zawartości opracowania	2
III	Dokumenty formalno-prawne	3 - 9
IV	Opis techniczny	10 - 16
<b>CZĘŚĆ RYSUNKOWA</b>		
<b>Nr rys.</b>	<b>Tytuł</b>	<b>Skala</b>
1	Sytuacja	1:500
2	Rzut przyziemia - poziom 1	1:50
3	Rzut parteru - poziom 2	1:50
4	Rzut 1 piętra - poziom 3	1:50
5	Rzut 2 piętra - poziom 4	1:50
6	Rzut 3 piętra - poziom 5	1:50
7	Rzut 5 piętra - poziom 7	1:50
8	Przekroje A-A, B-B	1:100
9	Zestawienie portali z blachy stalowej nierdzewnej	1:50
10	Świetlik kabiny dźwigu	1:20

## **IV. PROJEKT WYKONAWCZY PRZEBUDOWY DŹWIGU OSOBOWO-TOWAROWEGO W BUDYNKU OPERY WROCŁAWSKIEJ PRZY UL. ŚWIDNICKIEJ 35 WE WROCŁAWIU**

### **OPIS TECHNICZNY**

#### **1. Dane ogólne**

- 1.1. Przedmiot: Przebudowa dźwigu osobowo-towarowego
- 1.2. Obiekt: Budynek Opery Wrocławskiej
- 1.3. Adres: 50-066 Wrocław, ul. Świdnicka 35
- 1.4. Inwestor: Opera Wrocławska, ul. Świdnicka 35, 50-066 Wrocław
- 1.5. Projektant: Pracownia Projektowa Architekt Wacław Hryniewicz, 51-610 Wrocław, ul. Stanisława Moniuszki 13.
- 1.6. Powierzchnia netto części budynku podlegającej przebudowie - 10,0m<sup>2</sup>.

#### **2. Podstawa opracowania**

- 2.1. Inwentaryzacja budowlana opracowana przez Pracownię Projektową Architekt Wacław Hryniewicz, 51-610 Wrocław, ul. Stanisława Moniuszki 13.
- 2.2. Pozwolenie konserwatorskie: Decyzja Nr 1035/2016 z dnia 19.09.2016 r. Miejskiego Konserwatora Zabytków.
- 2.3. Ustalenia z inwestorem dotyczące projektu przebudowy dźwigu osobowo-towarowego.
- 2.4. Dyrektywa 95/16/WE z dnia 29 czerwca 1995 r. Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie zbliżenia ustawodawstw państw członkowskich, dotyczących dźwigów, implementowana do polskiego prawa Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 8 grudnia 2005 r. w sprawie zasadniczych wymagań dla dźwigów i ich elementów bezpieczeństwa (Dz. U. Nr 263 z 2005 r. poz. 2198), częściowo zmieniona Dyrektywą 2006/42/WE w sprawie maszyn i odpowiednim Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 5 listopada 2008 r. w sprawie zasadniczych wymagań dla dźwigów i ich elementów bezpieczeństwa (Dz. U. Nr 203 z 2008 r. poz. 1270).
- 2.5. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.).
- 2.6. Obowiązujące normy i przepisy dotyczące budowy i instalowania dźwigów.
- 2.7. Projekt budowlany przebudowy dźwigu osobowo-towarowego w budynku Opery Wrocławskiej przy ul. Świdnickiej 35 we Wrocławiu, opracowany przez Pracownię Projektową Architekt Wacław Hryniewicz we Wrocławiu w maju 2017 r.,
- 2.8. Decyzja Miejskiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu Nr 627/2017 z dnia 06.06.2017 r. - pozwolenie konserwatorskie.
- 2.9. Decyzja Prezydenta Wrocławia Nr 3177/17 z dnia 19.06.2017 r. - zatwierdzenie projektu budowlanego i udzielenie pozwolenia na budowę.
- 2.10. Umowa - zlecenie na wykonanie prac projektowych.

#### **3. Zakres i cel opracowania**

Niniejszy projekt obejmuje roboty budowlane związane z wymianą istniejącego dźwigu o napędzie hydraulicznym na nowy dźwig o napędzie elektrycznym z zachowaniem istniejącego szybu dźwigowego. Celem planowanej inwestycji jest modernizacja i obniżenie kosztów eksploatacji urządzenia.

Projekt warsztatowy dźwigu zostanie opracowany przez wykonawcę dźwigu, wyłonionego w drodze postępowania o udzielenie zamówienia na wykonanie przedmiotowych robót. Projekt należy uzgodnić z inwestorem przy udziale projektanta niniejszego opracowania. Wykonawca będzie miał obowiązek przeprowadzić procedurę rejestracji dźwigu oraz uzyskać decyzję UDT Oddział we Wrocławiu dopuszczającą dźwig do ruchu.

Budynek Opery Wrocławskiej jest wpisany do rejestru zabytków pod nr: A/2786/205, decyzją z dnia 30.12.1970 r.

Ogólny bilans mocy zapotrzebowanej dla obiektu, po uwzględnieniu projektowanej wymiany dźwigu osobowo-towarowego, nie zwiększy się.

#### **4. Opis stanu istniejącego**

Przedmiotowy dźwig osobowo-towarowy usytuowany jest w części północno-zachodniej budynku, na głównym ciągu komunikacyjnym, prowadzącym od wejścia służbowego, od strony północnej budynku.

Dźwig osobowo-towarowy typu PILAWA, eksploatowany od 2001 r., zamontowany jest w szybie o wymiarach: 3000x1700mm z maszynownią na poziomie przyziemia.

Podstawowe parametry techniczne dźwigu istniejącego:

- udźwig: 900kg/12osób,
- ilość przystanków: 6/6,
- wysokość podnoszenia: ok. 17m,
- napęd: hydrauliczny.

Nad szybem dźwigu zamontowana jest centrala wentylacyjna instalacji wentylacji mechanicznej i klimatyzacji budynku. Szyb dźwigu wyposażony jest w instalację wentylacji grawitacyjnej, oraz instalację oświetlenia elektrycznego. Powierzchnia otworu wentylacyjnego, usytuowanego w nadszymbiu, wynosi 0,17m<sup>2</sup> i jest większa od wymaganego, co najmniej 1% przekroju poprzecznego szybu. W maszynowni zastosowana jest wentylacja mechaniczna z wentylatorem wywiewnym i z kratką nawiewną umieszczoną nad posadzką pomieszczenia.

Konstrukcję szybu stanowią istniejące ściany nośne budynku; murowane z cegły pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej grubości: od 51-77cm - na poziomie przyziemia do 51-64cm - na poziomie 5 piętra. Podeszby posadowione bezpośrednio na gruncie za pośrednictwem płyty żelbetowej wylewanej. Zadaszenie również w postaci płyty żelbetowej wylewanej. Ściany szybu oraz maszynowni są otynkowane zaprawą cementowo-wapienną i pomalowane białą farbą emulsyjną. Posadzka maszynowni i podeszbya wykończona jest płytkami ceramicznymi typu gres. Maszynownia zamykana jest drzwiami o klasie odporności ogniowej EI30.

#### **5. Opis robót budowlanych, polegających na przebudowie dźwigu osobowo-towarowego**

##### **5.1. Demontaż istniejących urządzeń dźwigowych wraz z utylizacją materiałów**

###### **(ST-1: CPV 45111300-1 - roboty rozbiórkowe)**

W ramach przebudowy przewiduje się całkowity demontaż istniejących urządzeń dźwigowych: kabiny dźwigu, napędu z pompą hydrauliczną, portali przystankowych i instalacji. Instalacje elektryczne obsługujące dźwig w szybie i maszynowni należy zdemonstować, a zasilające odbiory w tablicy rozdzielczej w maszynowni należy zabezpieczyć na czas przebudowy i pozostawić bez zmian.

Zespoły dźwigu, po demontażu, należy zezłomować i zutylizować w zakresie obowiązujących wymagań oraz uzyskać odpowiednie oświadczenia o utylizacji zdemonstowanych materiałów.

##### **5.2. Naprawa ubytków w szybie i maszynowni po demontażu dźwigu i instalacji**

###### **(ST-2: CPV 45450000-6 - roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe)**

Wszelkie ubytki w wykończeniu ścian, sufitów i posadzek szybu (z podeszbiem) i maszynowni dźwigu, powstałe w trakcie demontażu istniejącego dźwigu oraz stwierdzone usterki, należy naprawić przy użyciu tych samych materiałów, a ściany przygotować do pomalowania farbą akrylową w kolorze białym.

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wszelkich robót budowlanych dostosowawczych w obrębie szybie do zamontowania nowego dźwigu osobowo-towarowego.

##### **5.3. Malowanie ścian i sufitów**

###### **(ST-3: CPV 45442100-8 - roboty malarskie)**

Po wykonaniu napraw ubytków i usunięciu usterek, ściany i sufity szybu i maszynowni należy pomalować farbą akrylową w kolorze białym.

#### **5.4. Dostawa, montaż nowego dźwigu osobowo-towarowego (ST-4: CPV 45313100-5 - instalowanie wind)**

Kody uzupełniające:

**CPV 71320000-7 - usługi inżynierskie w zakresie projektowania,**

**CPV 45311200-2 - roboty w zakresie instalacji elektrycznych,**

**CPV 50750000-7 - usługi w zakresie konserwacji wind.**

##### **5.4.1. Projekt warsztatowy dźwigu osobowo-towarowego**

Wykonawca dźwigu jest zobowiązany wykonać projekt warsztatowy nowego dźwigu osobowo-towarowego (kompletnej dokumentacji technicznej) oraz uzyskać na jej podstawie certyfikat zgodności w jednostce notyfikowanej i przeprowadzić procedurę rejestracji dźwigu oraz uzyskać decyzję UDT Oddział we Wrocławiu dopuszczającą dźwig do ruchu.

##### **5.4.2. Podstawowe parametry techniczne projektowanego dźwigu osobowo-towarowego**

Poza zmianą napędu, pozostałe podstawowe parametry techniczne projektowanego dźwigu, pozostawia się bez zmian:

- udźwig: 1000kg/13 osób, uzależniony od wymiarów wewnętrznych kabiny (co najmniej 1100x2600x2200mm),
- ilość przystanków: 6/6,
- wysokość podnoszenia: 16,98m,
- napęd: elektryczny bez maszynowni (maszynownia w gabarycie szybu, dopuszcza się opcjonalnie wykorzystanie istniejącej maszynowni obok szybu).

Dźwig powinien zapewniać dostęp dla osób niepełnosprawnych poruszających się na wózkach inwalidzkich.

##### **5.4.3. Szyb dźwigu**

Konstrukcja szybu jest w dobrym stanie technicznym, a niniejsza wymiana dźwigu nie powoduje zmian w układzie nośnym, nie powoduje również zwiększenia obciążeń na elementy konstrukcyjne budynku oraz wzrostu naprężeń w podłożu gruntowym.

Wymiary szybu:

- wysokość nadszybia: 3,63m,
- głębokość podszybia: 1,54m
- całkowita wysokość szybu: 22,15m,
- szerokość szybu: 1,70m,
- długość szybu: 3,00m.

Szyb, wykonany zgodnie z obowiązującymi normami i wymaganiami bezpieczeństwa pożarowego, powinien być wykorzystywany wyłącznie dla potrzeb dźwigu.

W szybie powinny być zamontowane:

- bezprzekładniowa wciągarka o wysokiej sprawności i niezawodności,
- rama kabinowa z chwytaczami dwukierunkowego działania,
- rama przeciwwagi,
- hak lub belka montażowa (sposób montażu należy uzgodnić z projektantem niniejszego opracowania).

Obudowa szybu dźwigu powinna być wyposażona w:

- drzwi szybowe teleskopowe dwupanelowe o wymiarach w świetle otworu, co najmniej 900x2000mm, wykończone blachą ze stali nierdzewnej strukturalnej, regulowane automatycznie i zabezpieczone kurtyną świetlną na całej wysokości drzwi,
- ościeżnice drzwi wykonane z blachy stalowej nierdzewnej strukturalnej,
- uzupełniającą obudowę ościeży otworu drzwiowego szybu (portale) z blachy stalowej nierdzewnej strukturalnej (wg pkt. 5.5.),
- kasety przywoławcze piętrowe wyposażone w podświetlane przyciski i obudowę z blachy stalowej nierdzewnej strukturalnej.

Szyb powinien być wyposażony w stałe oświetlenie elektryczne. Oświetlenie powinno składać się z punktów świetlnych znajdujących się w odległościach nie większych niż 0,5m

od najwyższego i najniższego punktu szybu oraz lamp pośrednich. Oświetlenie elektryczne powinno zapewnić natężenie nie mniejsze niż 50 lux na dachu kabiny.

#### 5.4.4. Podszycie

Podszycie powinno być zabezpieczone przed przenikaniem wody gruntowej, oraz powinno być tak wyposażone, aby umożliwić swobodny i bezpieczny dostęp do podłogi.

Stwierdza się spełnienie powyższych wymagań w podszyciu. Dostęp do podłogi zapewnia metalowa drabinka z najniższego przystanku, zamontowana na stałe do ściany szybu.

#### 5.4.5. Kabina dźwigu

Kabina dźwigu - nieprzelotowa, powinna spełniać wymagania:

- wymiary wewnętrzne: co najmniej 1100x2600x2200mm,
- drzwi kabinowe, teleskopowe o wymiarach, co najmniej 900x2000mm w świetle otworu, automatyczne regulowane, zabezpieczone kurtyną świetlną na całej wysokości drzwi,
- wykończenie kabiny dźwigu:
  - ściany, drzwi: stal nierdzewna strukturalna,
  - sufit podwieszany: blacha stalowa nierdzewna strukturalna z oświetleniem sufitowym LED, świetlik z perforacją odwzorowującą logo Opery Wrocławskiej,
  - podłoga: wykładzina PVC antypoślizgowa o podwyższonej wytrzymałości na obciążenia i zarysowania,
- wyposażenie kabiny dźwigu:
  - poziome poręcze ze stali nierdzewnej na trzech ścianach,
  - poziome elastyczne odbojnice na trzech ścianach,
  - lustro na ścianie tylnej,
  - wentylator uruchamiany za pomocą przycisku,
  - panelowa kaseta dyspozycyjna wyposażona w: przyciski typu "antywandal" podświetlane po obwodzie z dekle wykonanym ze stali nierdzewnej strukturalnej, przyciski obligatoryjnie wynikające z Dyrektywy Dźwigowej 2014/33/WE oraz wymagań normy EN 81-20,
  - przyciski z grawerowaniem w alfabecie Braille'a,
  - przyciski podświetlane diodowo,
  - łączność alarmowa z serwisem dźwigu (przycisk ALARM),
- kaseta dyspozycyjna:
  - monitoring połączony z pomieszczeniem całodobowej ochrony budynku, z pamięcią czasową - 48 h,
  - system łączności ze służbami ratowniczymi INTERCOM,
  - oświetlenie awaryjne - do 2 h,
  - piętrowskazywacz,
  - przycisk otwarcia i zamknięcia drzwi,
  - gong,
  - informacja głosowa,
  - wskaźnik przeciążenia kabiny - akustyczny i wizualny,
- kaseta wezwań:
  - przyciski wezwania podświetlane diodowo,
  - wyświetlacz kierunku jazdy i położenia kabiny na wszystkich przystankach,
  - tablica informacyjna z oznaczeniem i nazwą przystanków, z następującą informacją:

7	<b>DUŻA SALA PRÓB NR 706</b> PRZEJŚCIE DO SALI PRÓB BALETU
5	<b>DYREKCJA OPERY, BIURA</b> SALE PRÓB NR: 524, 528, 556, 557
4	<b>GARDEROBY CHÓRU</b>

<b>3</b>	<b>GARDEROBY SOLISTÓW</b>
<b>2</b>	<b>SCENA</b> GARDEROBY BALETU
<b>1</b>	<b>WYJŚCIE - EXIT</b> PORTIERNIA, BUFET

Szczegółowe możliwości kompletacji i wystroju kabiny dźwigu (kolorystyka, faktura [wykończenie powierzchni] stali nierdzewnej, w tym szczegółowe rozwiązanie perforacji sufitu podwieszonego, tworzącej logo Opery Wrocławskiej i inne), zostaną uzgodnione z wykonawcą dźwigu.

Do zawieszenia kabiny wraz z przeciwwagą należy zastosować liny stalowe. Nie dopuszcza się lin w powłokach oraz pasów. Liny muszą być ogólnie dostępne na rynku i nie mogą posiadać ograniczeń w stosowaniu, np. poprzez posiadanie patentu przez jednego wykonawcę/producenta.

#### **5.4.6. Instalacje elektryczne**

Istniejący dźwig hydrauliczny o mocy 22kW zasilany jest wewnętrzną linią zasilającą (WLZ) typu YLY(żo) 5x25mm<sup>2</sup>, 750V. Po demontażu dźwigu, istniejącą linię zasilającą planuje się pozostawić i przedłużyć do miejsca lokalizacji napędu nowego dźwigu. Przedłużenie istniejącego obwodu wykonać należy przewodem o tym samym przekroju – YLY(żo) 5x25mm<sup>2</sup>, 750V. Przewód układać w RL47 n.t.(p.t.) - wewnątrz lub na zewnątrz szybu. W nadszyciu należy pozostawić zapas przewodu (l~3m) dla podłączenia napędu.

Istniejące obwody - oświetlenia szybu dźwigu i gniazd wtykowych w szybie należy wymienić na nowe.

Wszystkie metalowe elementy konstrukcyjne dźwigu (prowadnice) należy podłączyć do instalacji połączeń wyrównawczych budynku Opery.

Przed przekazaniem dźwigu do eksploatacji należy wykonać niezbędne pomiary elektryczne i skuteczność zerowania.

Wykonanie instalacji elektrycznych należy do obowiązków wykonawcy, wyłonionego w drodze przetargu na wymianę dźwigu.

#### **5.4.7. Sterowanie**

Sterowanie powinno spełniać następujące wymagania:

- sterowanie z komunikacją szeregową - sterownikami wysokiej jakości technicznej i niezawodności,
- precyzyjne odwzorowanie szybu z użyciem enkodera,
- zabezpieczenie przed niezamierzonym ruchem kabiny z otwartymi drzwiami,
- w przypadku zaniku zasilania (napięcia): dojazd do najbliższego przystanku, otwarcie drzwi (uwolnienie pasażerów) i wyłączenie dźwigu,
- połączenie z istniejącym systemem SAP - po sygnale z centrali pożarowej POŻAR: zjazd na przyziemie wraz z otwarciem drzwi i wyłączeniem dźwigu (zasilania),
- wyłączanie oświetlenia w kabinie w czasie postoju (oszczędność energii).

Aparatura sterownicza typu OPEN tzn. bez kodowanych zabezpieczeń, zapewniająca możliwość konserwacji bez żadnych ograniczeń programowych i ilościowych. Jeśli sterownik posiada dodatkowe wyposażenie (aplikacje, dekodery, panele, piloty, testery), musi być ono dostarczone łącznie z dźwigiem.

#### **5.4.8. Konserwacja dźwigu**

Wykonawca dźwigu, po przeprowadzeniu niezbędnych prób, pomiarów i sprawdzeń zainstalowanych urządzeń zobowiązany jest uczestniczyć w procedurze rejestracji dźwigu przez UDT, a po jej uzyskaniu przekazać dźwig do eksploatacji wraz z kartą gwarancyjną.

Ponadto powinien wykonać dokumentację powykonawczą dźwigu oraz założyć dziennik konserwacji dźwigu niezbędny przy pracach konserwacyjnych. Jeżeli system sterowania zabezpieczony jest kodami (w sposób programowy lub sprzętowy), kody te

powinny być udostępnione przez wykonawcę w zakresie umożliwiającym konserwację dźwigu bez ograniczeń.

Przewiduje się prowadzenie całodobowego pogotowia awaryjnego w okresie gwarancyjnym oraz przeprowadzanie przeglądów serwisowych, co 30 dni oraz rocznego, poprzedzającego badanie przez UDT.

#### **5.5. Uzupełniająca obudowa ościeży otworu drzwiowego szybu (ST-5: CPV: 45421160-3 - instalowanie wyrobów metalowych)**

Przewiduje się wykonanie uzupełniającej obudowy ościeży otworu drzwiowego szybu (portali) na każdym przystanku (6 szt.) z blachy stalowej nierdzewnej strukturalnej. Z uwagi na układ istniejących ścian przy drzwiach szybowych na poszczególnych przystankach, obudowy różnią się szerokością elementów pionowych (od 6-16cm) przy zachowaniu jednakowej wysokości otworu (2,25m) i elementu poziomego, wynoszącego 25cm.

### **6. Charakterystyka energetyczna**

Zmiany wprowadzone na podstawie niniejszego projektu nie mają wpływu na charakterystykę energetyczną budynku. Właściwości termiczne przegród zewnętrznych pozostają bez zmian.

### **7. Dane dotyczące ochrony środowiska.**

Projektowana inwestycja nie stanowi uciążliwości dla środowiska i ludności i nie stanowi zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów i ich otoczenia. Występują wyłącznie odpady gospodarcze wynikające z użytkowania lokali, nie występują odpady przemysłowe, wymagające utylizacji i specjalnego zagospodarowania.

### **8. Dane dotyczące bezpieczeństwa i ochrony ludzi**

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002 r. (Dz.U. Nr 151 z 2002 r. poz. 1256) realizacja robót wymaga sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z wymaganiami określonymi w w/w rozporządzeniu ze względu na przewidywany zakres robót budowlanych.

Projektowana przebudowa dźwigu, polegająca na wymianie istniejącego dźwigu na nowy, nie powoduje zmiany warunków ochrony pożarowej budynku, nie wymaga zatem uzgodnienia z rzeczoznawcą ds. przeciwpożarowych.

Przy wykonywaniu robót należy przestrzegać ogólnych wymagań określonych przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy, normami i normatywami technicznymi oraz przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

### **9. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu**

Obszar oddziaływania przedmiotowego obiektu ograniczony jest do terenu działki nr 8, AM-33, obręb Stare Miasto. Właścicielem terenu jest Skarb Państwa, a użytkownikiem wieczystym Opera Wroclawska, 50-066 Wrocław, ul. Świdnicka 35.

Projektowane zagospodarowanie terenu nie ogranicza sposobu użytkowania lub zagospodarowania sąsiednich terenów i nie doprowadzi do ograniczenia pobliskich terenów w zakresie zapewnienia im wymagań ogólnych określonych w art.5 ust.1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz warunków zawartych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

### **10. Ustalenia dodatkowe**

Dźwig powinien spełniać wymagania Dyrektywy Dźwigowej 2014/33/WE oraz normy EN 81-28, która zacznie obowiązywać od sierpnia br.

Materiały i urządzenia zastosowane do realizacji inwestycji powinny być objęte polskimi normami lub mieć stosowne certyfikaty (decyzje) upoważnionych jednostek państwowych zgodnie z Rozporządzeniem MGP i B z dnia 19.12.1999 r. w sprawie aprobat i kryteriów technicznych dotyczących wyrobów budowlanych (Dz.U. Nr 10/1999, poz. 48).



Wykonawca ma obowiązek, przed rozpoczęciem robót, sprawdzić wymiary na budowie a ewentualne rozbieżności ze stanem istniejącym zgłosić projektantom. Wszelkie zmiany w projekcie należy uzgodnić z projektantem.

W projekcie nie przewiduje się żadnych zmian, wymienionych w art. 36a p.5 ustawy Prawo budowlane, uznanych za istotne.

Projektant:

mgr inż. arch. Wacław Hryniewicz