

PR PRZEDMIAR ROBÓT

Przedmiot :	Przebudowa dźwigu osobowo-towarowego	
Kod CPV podstawowy:	42416100-6	Wymiana windy
Kody CPV uzupełniające:	45111300-1 45450000-6 45442100-8 45313100-5 45421160-3	Roboty rozbiórkowe Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe Roboty malarskie Instalowanie wind Instalowanie wyrobów metalowych
Obiekt :	Budynek użyteczności publicznej - Opera Wrocławska, kategoria: IX	
Adres:	50-066 Wrocław, ul. Świdnicka 35, działka nr 8, AM-33, Obręb Stare Miasto	
Zamawiający:	Opera Wrocławska, 50-066 Wrocław, ul. Świdnicka 35	
Jednostka projektowa:	Pracownia Projektowa Architekt Wacław Hryniewicz 51 - 610 Wrocław, ul. Stanisława Moniuszki 13	
Projektant:	mgr inż.arch. Wacław Hryniewicz nr upr. bud. 214/76/Wwm	
Poziom cen:	II kw. 2017 r.	
Sporządził:	mgr Artur Wasylków	
Data:	28.06.2017 r.	

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

42416100-6 Windy
45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
45442100-8 Roboty malarskie
45313100-5 Instalowanie wind
45421160-3 Instalowanie wyrobów metalowych

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa dźwigu osobowo-towarowego Budynek użyteczności publicznej - Opera Wrocławska, kategoria: IX
ADRES INWESTYCJI : 50-066 Wrocław, ul. Świdnicka 35, działka nr 8, AM-33, Obręb Stare Miasto
INWESTOR : Opera Wrocławska
ADRES INWESTORA : 50-066 Wrocław, ul. Świdnicka 35
DATA OPRACOWANIA : 28.06.2017

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
28.06.2017

Data zatwierdzenia

ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA

1.Kosztorys inwestorski opracowano metodą kalkulacji uproszczonej zgodnie z postanowieniami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 roku w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.

2.Dla metody uproszczonej przyjęto:

- a) Analizy indywidualne wg cen rynkowych opartych na ofertach producentów i dostawców oraz kosztorysowe normy nakładów rzeczowych zawarte w KNR, KNR-W, NNKRB, KNNR, lub branżowych opracowaniach.
- b) Ceny materiałów i urządzeń przyjęto z informatora Sekocenbud (poziom cen II kw. 2017r średni wraz z kosztami zakupów) oraz w przypadku braku cen w ww. cenniku z cenników katalogowych hurtowni branżowych lub bezpośrednio u dostawców czy importerów (doliczając w ceny jednostkowe koszty zakupu) oraz producentów i dostawców

3.Przy kalkulacji ceny jednostkowej przyjęto następujące wskaźniki cenotwórcze (wg informacji SEKOCENBUD w II kwartale 2017 r. dla województwa dolnośląskiego

Stawka robocizny – 14,0 zł/r-g Poziom minimalny Sekocenbud II kwartał 2017 roku dla robót ogólnobudowlanych regionu Dolnego Śląska Koszty pośrednie - 66,20 % od R i S Zysk – 10,50 % od (R+KpR)+(S+KpS)

4.Przyjęto odległość wywozu złomu 10,0 km z opłatą za składowanie i utylizację

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Przebudowa dźwigu osobowo-towarowego	1	10
1.1	Demontaż istniejących urządzeń dźwigowych wraz z utylizacją materiałów	1	2
1.2	Naprawa ubytków w szybie i maszynowni po demontażu dźwigu i instalacji	3	6
1.3	Malowanie ścian i sufitów	7	7
1.4	Dostawa, montaż nowego dźwigu osobowo-towarowego	8	9
1.5	Uzupełniająca obudowa ościeży otworu drzwiowego szybu	10	10

Lp.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	42416100-6		Przebudowa dźwigu osobowo-towarowego			
1.1	45111300-1		Demontaż istniejących urządzeń dźwigowych wraz z utylizacją materiałów			
1	KNR 7-33 d.1. 0103-01 1 analogia	ST-1	Demontaż dźwigu towarowo-osobowego do 6 przystanków	kpl.		
			1	kpl.	1.000	
					RAZEM	1.000
2	KNR 4-04 d.1. 1107-01 1 1107-04	ST-1	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość 10 km- wywóz elementów dźwigu z utylizacją elementów i oleju	t		
			32	t	32.000	
					RAZEM	32.000
1.2	45450000-6		Naprawa ubytków w szybie i maszynowni po demontażu dźwigu i instalacji			
3	KNR 7-28 d.1. 0210-01 2	ST-2	Roboty pomocnicze przy montażu dźwigów towarowo-osobowych - wysokość szybu do 18 m	szyb.		
			1.0	szyb.	1.000	
					RAZEM	1.000
4	KNR 7-28 d.1. 0305-02 2	ST-2	Naprawa tynków w pomieszczeniach o powierzchni tynkowanej ponad 0.5 m2	m2		
			(3.0*2+1.70*2)*22.15*0.10	m2	20.821	
					RAZEM	20.821
5	KNR 7-28 d.1. 0305-03 2	ST-2	Przetarcie tynków	m2		
			(3.0*2+1.70*2)*22.15*0.15	m2	31.232	
					RAZEM	31.232
6	KNR 7-28 d.1. 0302-01 2	ST-2	Uzupełnienie podłoża żwirowo-betonowego grubości 10 cm	m2		
			3.0*1.70	m2	5.100	
					RAZEM	5.100
1.3	45442100-8		Malowanie ścian i sufitów			
7	KNR 7-28 d.1. 0306-02 3	ST-3	Malowanie tynków farbą akrylową	m2		
			(3.0*2+1.70*2)*22.15	m2	208.210	
					RAZEM	208.210
1.4	45313100-5		Dostawa, montaż nowego dźwigu osobowo-towarowego			
8	KNR 7-33 d.1. 0103-01 4	ST-4	Montaż dźwigu osobowo-towarowego do 6 przystanków wg opisu PW z zakupem urządzenia, podłączeniem i projektem	kpl.		
			1	kpl.	1.000	
					RAZEM	1.000
9	KNR 7-33 d.1. 0108-07 4	ST-4	Próby po montażu, regulacja i odbiory dźwigów osobowo-towarowych do 6 przystanków	kpl.		
			1	kpl.	1.000	
					RAZEM	1.000
1.5	45421160-3		Uzupełniająca obudowa ościeży otworu drzwiowego szybu			
10	KNR 7-28 d.1. 0202-02 5	ST-5	Obudowa ościeży otworu drzwiowego z blachy stalowej nierdzewnej strukturalnej	m2		
			(2.25*2+1.0)*0.35*6	m2	11.550	
					RAZEM	11.550

OPISY PODSTAWY WYCENY

Lp.	Wydawnictwo
1	IGM wyd.I 1995
2	ORGBUD wyd.III 1994,biuletyny do 9 1996
3	WACETOB wyd.I 1992,biuletyny do 9 1996