

**Załącznik nr 2 do
Zapytania Ofertowego z dnia 18.01.2017r.**

Wzór Umowy

zawarta we Wrocławiu w dniu ... 2017 r. na podstawie art.4 pkt.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych – zwana dalej „Pzp” (Dz. U. z 2015 r., poz.2164 oraz 2016r. poz. 831,996 i 1020), pomiędzy:

Operą Wrocławską z siedzibą: 50-066 Wrocław, ul. Świdnicka 35, zarejestrowaną w Rejestrze Instytucji Kultury prowadzonym przez Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego pod nr 11, NIP 896-000-55-26, Regon 000278942, reprezentowaną przez:

Dyrektora — Pana Marcina Nałęcz-Niesiołowskiego

Głównego Księgowego, Pełnomocnika Dyrektora ds. Finansowych — Pana Kazimierza Zalewskiego,
zwaną dalej **Zamawiającym**

oraz

..... prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą
..... z siedzibą w na podstawie wpisu do
....., NIP:, REGON:

zwanym dalej **Wykonawcą** o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy, zwanym dalej "Zamówieniem", jest świadczenie kompleksowego doradztwa prawnego i finansowo-ekonomicznego dla Zamawiającego przy przygotowaniu i realizacji analiz przedrealizacyjnych niezbędnych do projektu w formule partnerstwa publiczno-prywatnego pn. **Rozbudowa Opery Wrocławskiej wraz z zakupem wyposażenia w formule ppp** (dalej: „Projekt”) w związku z udziałem Projektu w naborze projektów PPP organizowanym przez Ministerstwo Rozwoju. Szczegółowe wymagania dotyczące Zamówienia i jego zakres określa Specyfikacja stanowiąca załącznik nr 1 do umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Zamówienie z najwyższą starannością, ze szczególnym uwzględnieniem jego przeznaczenia.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Zamówienie zgodnie ze Specyfikacją oraz Ofertą Wykonawcy, której kopia stanowi Załącznik nr 2 do umowy.

4. Wykonawca zobowiązuje się do odbycia co najmniej trzech spotkań roboczych z przedstawicielami Zamawiającego.
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość udziału w spotkaniach w ramach testu rynku.
6. Wykonawca oświadcza, że dysponuje wiedzą, doświadczeniem zawodowym oraz odpowiednimi zasobami technicznymi oraz osobowymi niezbędnymi do prawidłowego i terminowego wykonania umowy.
7. Termin ostateczny wykonania całości Zamówienia upływa nie później niż w **dniu 31 marca 2017 r.**

§ 2

Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy na każdym etapie Zamówienia zrealizowanym w całości lub w części. W takim przypadku § 3 ust. 3 zdanie drugie stosuje się odpowiednio.

§ 3.

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Za wykonanie Zamówienia Strony ustalają wynagrodzenie brutto w wysokości: złotych (słownie:..... złotych), zwane dalej "wynagrodzeniem". Powyższe wynagrodzenie zawiera podatek VAT ... %, w kwocie: złotych.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, zapłaci on Wykonawcy wyłącznie tę część wynagrodzenia, która odpowiada prawidłowemu wykonaniu części Zamówienia.
- 3 Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze VAT , w terminie do 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT. Podstawą wystawienia faktury VAT będzie podpisanie przez Zamawiającego protokołu odbioru, o którym mowa w § 4 ust. 2 "bez zastrzeżeń", a w przypadku zgłoszenia zastrzeżeń - sporządzenie przez Zamawiającego protokołu, o którym mowa w § 4 ust. 5 zdanie trzecie.
4. Fakturę VAT należy doręczyć na adres Zamawiającego.

§ 4.

Odbiór Zamówienia

1. Najpóźniej w dniu zakończenia realizacji Zamówienia Wykonawca przygotowuje i przekazuje Zamawiającemu przedmiot Zamówienia zgodnie z §1 ust.1 w 2 egz. wersji papierowej i 2 egz. wersji elektronicznej.
2. W razie zgłoszenia przez Organizatora naboru projektów PPP (Ministerstwo Rozwoju) konieczności uzupełnienia przedstawionych analiz przedrealizacyjnych, Wykonawca zobowiązuje się wykonać konieczne poprawki w ramach niniejszej umowy w określonym przez Organizatora terminie.
3. W terminie 14 dni od dnia dostarczenia do Zamawiającego dokumentów, o których mowa w ust. 1, Zamawiający sporządzi protokół odbioru Zamówienia, zwany dalej "Protokołem".
4. Protokół powinien zawierać w szczególności:
 - 1) datę i miejsce jego sporządzenia;
 - 2) oświadczenie Zamawiającego o braku albo o istnieniu zastrzeżeń do wykonania Zamówienia, w tym o braku albo o istnieniu wad Zamówienia.
5. Zastrzeżenia, o których mowa w ust. 3 pkt 2, Zamawiający zgłosi w protokole, jeżeli stwierdzi, że Zamówienie wykonano w sposób niezgodny z umówionym przez Strony, wskazanym w szczególności w Załączniku nr 1.
6. W razie zgłoszenia zastrzeżeń w protokole, Zamawiający pisemnie wyznaczy Wykonawcy termin maksymalnie 7 dni w celu usunięcia stwierdzonych protokołem wad Zamówienia. Na taki wypadek, Wykonawca zobowiązuje się usunąć wady w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, bez osobnego wynagrodzenia z tego tytułu. W terminie 14 dni od dnia upływu terminu, o którym mowa w zdaniu drugim Zamawiający sporządzi końcowy protokół odbioru Zamówienia.
7. Wraz z bezskutecznym upływem terminu wyznaczonego na podstawie ust. 5, Zamawiający może w terminie 21 dni od umowy odstąpić i żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej określonej w § 6 ust. 4.
8. Jeżeli Zamawiający, mimo zastrzeżeń zgłoszonych w końcowym protokole odbioru etapu zamówienia, przyjmie Zamówienie wykonane wadliwie, wówczas wynagrodzenie podlega obniżeniu proporcjonalnie do zakresu wadliwości wykonania Zamówienia. Niezależnie od obniżenia wynagrodzenia Zamawiający może nałożyć na Wykonawcę karę umowną określoną w § 6 ust. 2.

§ 5.

Prawa autorskie

1. Wykonawca:

1) przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wyników prac (w szczególności opinii, ekspertyz, analiz, raportów, sprawozdań, prezentacji, zestawień, projektów dokumentów, notatek sprawozdawczych), powstałych w związku z wykonaniem umowy, zwanych dalej "utworami";

2) zezwala Zamawiającemu na korzystanie z opracowań utworów na rozporządzenie tymi opracowaniami - tj. udziela Zamawiającemu prawa zależnego.

2. Wynagrodzenie zaspokaja wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu przeniesienia na Zamawiającego praw, o których mowa w ust. 1 do wszystkich mogących stanowić przedmiot prawa autorskiego wyników prac, powstałych w związku z wykonaniem umowy także w przypadku proporcjonalnego pomniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy oraz potrącenia przez Zamawiającego kar umownych.

3. Nabycie przez Zamawiającego praw, o których mowa w ust. 1, następuje:

1) bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy, w zakresie następujących pól eksploatacji:

a) utrwalanie, trwale lub czasowe, całości lub poszczególnych elementów - w szczególności drukiem, zapisem w pamięci komputera i na nośnikach elektronicznych, oraz zwielokrotnianie tak powstałych egzemplarzy dowolną techniką,

b) zwielokrotnianie, trwale lub czasowe, całości lub poszczególnych elementów,

c) wprowadzanie do obrotu (zarówno oryginału jak i egzemplarzy) użyczenie, najem i sprzedaż egzemplarzy,

d) rozpowszechnianie oraz publikowanie, publiczne udostępnianie, w szczególności poprzez prezentację na spotkaniach z udziałem Zamawiającego i zamieszczanie w sieci Internet,

e) wprowadzanie (w tym zlecanie wprowadzania osobom trzecim) dowolnych zmian w utworach, w tym: przystosowywanie, dokonywanie zmian układu, sporządzanie wyciągów, streszczeń, skrótów, dokonywanie aktualizacji, łączenie z innymi utworami oraz tłumaczenie - w odniesieniu do całości lub części oraz zezwalanie na tworzenie i nadawanie kompilacji;

f) w odniesieniu do utworów zmienionych:

- trwałe lub czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie - w całości lub w części, dowolną techniką i w dowolnej formie,

- publikowanie oraz rozpowszechnianie (w tym wprowadzanie do obrotu, najem lub użyczenie) - w całości lub w części.

4. Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do wyników prac powstałych w związku z wykonaniem umowy Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których wyniki tych prac zostały utrwalone.

5. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. - o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 90, poz. 631, ze zm.) i nie naruszy praw majątkowych i osobistych osób trzecich, a wyniki prac przekaże Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.

6. Wykonawca ponosić będzie odpowiedzialność z tytułu ewentualnych naruszeń praw majątkowych i osobistych osób trzecich, mogących wyniknąć z tytułu przeniesienia na Zamawiającego praw, o których mowa w ust. 1. W przypadku skierowania z tego tytułu roszczeń przeciwko Zamawiającemu, Wykonawca zobowiązuje się do całkowitego zaspokojenia roszczeń osób trzecich oraz zwolnienia Zamawiającego od obowiązku świadczenia z tego tytułu.

§ 6.

Kary umowne

1. W razie niewykonania Zamówienia, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5% wynagrodzenia brutto przewidzianego za realizację Zamówienia.

2. W razie nienależytego wykonania Zamówienia Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 3% wynagrodzenia brutto przewidzianego za realizację Zamówienia.

3. Za każdy dzień zwłoki w realizacji Zamówienia lub przekazania dokumentów, o których mowa w § 4 ust. 1 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto przewidzianego za realizację Zamówienia.

4. W przypadku bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego na podstawie § 4 ust. 6 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto przewidzianego za realizację Zamówienia.

5. W przypadku rozwiązania lub odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1.
6. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego zastrzeżone na jego rzecz kary umowne.
7. Strony uzgadniają, że w razie naliczenia przez Zamawiającego kar umownych, Zamawiający potrąci z wynagrodzenia kwotę stanowiącą równowartość tych kar, i tak pomniejszone wynagrodzenie wypłaci Wykonawcy.

§ 7.

Poufność

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania poufności wszelkich danych oraz informacji, w tym informacji technicznych, technologicznych, handlowych i prawnych, które są mu znane lub w których posiadanie wejdzie w skutek zawarcia i realizacji umowy.
2. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę obowiązku wynikającego z ust. 1, Wykonawca będzie zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości 5% wynagrodzenia całkowitego brutto.

§ 8.

Osoby wskazane do realizacji Zamówienia

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić wykonanie Zamówienia przez osoby wskazane w Załączniku nr 3 do umowy.
2. Dopuszcza się zmianę którejkolwiek z osób wskazanych w Załączniku nr 3 do umowy na podstawie pisemnego wniosku Wykonawcy, zawierającego uzasadnienie zmiany, pod warunkiem uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego.. Zmiana, o której mowa w zdaniu pierwszym następuje w formie aneksu do umowy.
3. Dopuszcza się zmianę Załącznika nr 3 do umowy polegającą na dodaniu nowej osoby na podstawie pisemnego wniosku Wykonawcy, zawierającego uzasadnienie zmiany, pod

warunkiem uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego. Zmiana, o której mowa w zdaniu pierwszym następuje w formie aneksu do umowy.

5. Jakikolwiek zawieszenie wykonywania Zamówienia wynikające z braku odpowiedniej osoby będzie traktowane jako wynikłe z winy Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu wykonania etapu Zamówienia lub Zamówienia.

6. Skierowanie, bez uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, do wykonania Zamówienia innych osób, niż wskazane w załączniku nr 3 do umowy, może stanowić podstawę do żądania kary umownej, w wysokości 3% wynagrodzenia całkowitego brutto, o którym mowa w § 3 ust.1. 7

§ 9.

Podwykonawcy

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie Zamówienia podwykonawcom tylko w zakresie określonym w Ofercie Wykonawcy.

2. W przypadku naruszenia postanowień ust. 1, Zamawiający może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym. Wówczas § 6 ust. 5 stosuje się odpowiednio.

3. Za działania lub zaniechania podmiotów, którym Wykonawca powierzył wykonanie Zamówienia Wykonawca odpowiada jak za własne.

§ 10.

1. Do współpracy w sprawach związanych z wykonywaniem umowy upoważnia się:

1) ze strony Zamawiającego:..... tel..... e-mail:

2) ze strony Wykonawcy: Tel.:.....e-mail:

2. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1 następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony i nie stanowi zmiany umowy.

3. Za dostarczone uważa się dokumenty przekazane osobiście lub wysłane w formie mailowej na adresy wymienione powyżej.

§.11.

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz innych przepisów w tym w szczególności, o których mowa w § 5 ust. 5.
2. Zmiana treści umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności i musi być zgodna z obowiązującymi przepisami prawa.
3. Spory powstałe w związku z wykonywaniem umowy Strony zgodnie poddają rozstrzygnięciu sądu właściwego miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach: 1 dla Wykonawcy, 2 dla Zamawiającego.
5. Integralną częścią umowy są następujące Załączniki:
 - 1) załącznik nr 1 - Specyfikacja;
 - 2) załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy;
 - 3) załącznik nr 3 – Zespół Doradców;

Zamawiający

Wykonawca