

WZÓR UMOWY

Zarejestrowano pod Nr/2015/T

UMOWA NR 01/ZP/PN/12/15

zawarta w dniu 2015 wyniku wyboru oferty najkorzystniejszej w postępowaniu przeprowadzonym na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907, 984, 1047 i 1473 oraz z 2014 r. poz. 423, 768, 811, 915, 1146, 1232 oraz z 2015 r. poz. 349) we Wrocławiu pomiędzy:

Operą Wrocławską z siedzibą: 50-066 Wrocław, ul. Świdnicka 35, zarejestrowaną w Rejestrze Instytucji Kultury prowadzonym przez Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego pod nr 11, NIP: 896-000-55-26, Regon: 000278942, reprezentowaną przez:

1. Janusza Słoniowskiego – Zastępcę Dyrektora
 2. Kazimierza Zalewskiego – Pełnomocnika Dyrektora Ds. Finansowych – Głównego Księgowego
- zwaną dalej **Zamawiającym**

a

....., NIP:; REGON: zwaną dalej **Wykonawcą**, reprezentowaną przez:

- 1.....
2.

o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiot umowy stanowi najem, montaż, obsługa i demontaż:

- konstrukcji sceny z czterema pomostami z sześcioma wieżami pod oświetlenie i nagłośnienie;
- konstrukcji trybun wraz z kabiną dla realizatorów oświetlenia i kabiną dla realizatorów nagłośnienia oraz dwiema wieżami oświetleniowymi przy trybunie oraz dyżury techniczne (min.2 osoby) podczas prób i spektakli od dnia 27.05.2015r do dnia 14.06.2015r, w związku z realizacją przez Zamawiającego megawidowiska operowego na wodzie „*Latający Holender*” *Richarda Wagnera*, którego premierowe wystawienie odbędzie się w dniach: **5, 6, 7, 12, 13 i 14 czerwca 2015** na Pergoli przy Hali Stulecia we Wrocławiu.

3. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy zawiera Opis Przedmiotu Zamówienia stanowiący załącznik nr 7 (zwany dalej OPZ), a stanowiący integralną część niniejszej umowy.

4. Wykonawca, przed podpisaniem umowy złożył u Zamawiającego dokumentację stwierdzającą stateczność konstrukcji wskazanych w Opisie Przedmiotu Zamówienia.

5. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami przestrzennymi oraz technicznymi miejsca w którym nastąpi montaż konstrukcji.

6. W szczególności przystępując do realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do :

- a) wykonywania czynności objętych przedmiotem Umowy w tym montażu i demontażu elementów stanowiących przedmiot najmu zgodnie z właściwymi przepisami prawa, w tym z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy oraz z zasadami wiedzy technicznej,
- b) stosowania technik wykonawczych, sprzętu i kontroli spełniających wymagania techniczne postawione w OPZ,
- c) zaangażowania odpowiedniej liczby osób, posiadających niezbędne uprawnienia, wiedzę i doświadczenie do wykonywania powierzonych im prac i innych czynności w ramach wykonania umowy, wyspecyfikowanych w OPZ,
- d) wykorzystania materiałów, urządzeń :
 - odpowiadających wymaganiom określonym w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92, poz. 881) oraz OPZ,

-posiadających wymagane przepisami prawa certyfikaty, aprobaty techniczne, dopuszczenia do stosowania w Rzeczypospolitej Polskiej oraz w krajach Unii Europejskiej i innych krajach na mocy umów stowarzyszeniowych zawartych z Unią Europejską,

7. Wykonawca oświadcza, że przedmiot niniejszej umowy wykona własnymi siłami. Jeżeli jednak w trakcie realizacji umowy zajdzie potrzeba zatrudnienia Podwykonawcy to Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawców, dalszych Podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.

8. Zatrudnienie Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w zakresie wykonania przedmiotu umowy nie stanowi zmiany Umowy, ale jest wymagana zgoda Zamawiającego wyrażona poprzez akceptację Umowy o podwykonawstwo.

§ 2

Termin realizacji

Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z terminarzem wynikającym z określenia dat wykonania poszczególnych prac, w tym:

- 1) możliwe rozpoczęcie prac na obiekcie: 18.05.2015
- 2) gotowość techniczna:podesty pod dekorację (statki) 20.05.2015
- 3) gotowość techniczna: wieże akustyczne 26.05.2015
- 4) gotowość techniczna scena wraz z pomostami 27.05.2015
- 5) gotowość techniczna: reżyserka dźwięku i oświetlenia 27.05.2015
- 6) gotowość techniczna: wieże oświetleniowe 29.05.2015
- 7) gotowość techniczna konstrukcja pod telebimy 31.05.2015
- 8) odbiór końcowy scena, pomosty, wieże akustyczno-oświetleniowe: 30.05.2015
- 9) odbiór końcowy widownia: 2.06.2015
- 10) Harmonogram prób:
 - 27.05 10:00 - 14:00 próba z fortepianem
 - 18:00 - 22:00 próba z fortepianem (całość)
 - 28.05 10:00 - 14:00 próba z fortepianem
 - 18:00 - 22:00 próba z fortepianem (soliści)
 - 29.05 10:00 - 14:00 próba z orkiestrą
 - 18:00 - 22:00 próba z orkiestrą
 - 30.05 10:00 - 14:00 próba z orkiestrą (kostiumy)
 - 18:00 - 22:00 próba z orkiestrą (kostiumy)
 - 31.05 wolne (dzień techniczny)
 - 1.06 10:00 - 14:00 próba z orkiestrą (kostiumy)
 - 18:00 - 22:00 próba z orkiestrą (kostiumy)
 - 2.06 10:00 - 14:00 próba z orkiestrą (kostiumy)
 - 22:00 - 24:00 próba z orkiestrą (kostiumy)2
 - 3.06 22:00 - 24:00 próba z orkiestrą (kostiumy)
 - 4.06 wolne (dzień techniczny)
 - 5.,6,7 06 PREMIERA
 - 11.06 10:00 - 14:00 próba z orkiestrą (kostiumy)
 - 22:00 - 24:00 próba z orkiestrą (kostiumy)2
 - 12,13,14.06 PREMIERA
- 11) Demontaż wszystkich elementów: od godz. 24:00 14.06.2015 do godz 20:00 18.06.2015

w powyższym względzie Strony zgodnie ustalają, że w przypadku, gdy Wykonawca opóźnić się będzie w wykonaniu przedmiotu umowy, to Zamawiający – po uprzednim wezwaniu Wykonawcy – uprawniony będzie do powierzenia wykonania przedmiotu umowy profesjonalnemu podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy bez konieczności uprzedniego uzyskania wyroku Sądu.

§ 3

Odbiór przedmiotu umowy

1. Wykonanie przedmiotu umowy stwierdzone zostanie komisyjnie. Stwierdzenie dotrzymania terminów, o których mowa w pozycji 1) - 9) wyszczególnionych w § 2 umowy będzie Częściowymi Protokołami Odbioru, podpisanymi przez strony bez zastrzeżeń zaś dla poz. 11) (demontaż) § 2 umowy Protokołem Odbioru Końcowego.
2. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wad podczas odbioru każdej z pozycji wyszczególnionej powyżej strony sporządzają Protokół odpowiednio Odbioru Częściowego lub Końcowego wskazując w nim rodzaj i zakres stwierdzonych wad oraz termin ich usunięcia (z zastrzeżeniem, że w przypadku gdy Strony nie ustalą wspólnie terminu usunięcia wad to Zamawiający uprawniony będzie do jego jednostronnego określenia). W takim przypadku Wykonawca obowiązany jest usunąć wady i usterki na własny koszt, a za datę odbioru uważa się datę usunięcia wad, stwierdzoną protokołem usunięcia wad. W przypadku gdy Wykonawca nie przystąpi do usuwania wad względnie nie usunie wad w terminie, Zamawiający uprawniony będzie do powierzenia wykonania umowy w tym zakresie profesjonalnemu podmiotowi trzeciemu – na koszt i ryzyko Wykonawcy.
3. Dla pełnej kontroli nad realizacją przedmiotu zamówienia, Zamawiający zastrzega sobie możliwość sprawowania nadzoru poprzez zapewnienie przez Wykonawcę dostępu do terenu związanego z realizacją przedmiotu zamówienia i dostępem do procesu produkcji/realizacji. Wtedy też, Wykonawca zobowiązany jest w pełni respektować i wykonywać zalecenia, polecenia i wymagania przedstawiciela Zamawiającego, związane z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z zapotrzebowaniem Zamawiającego. Akceptacja realizacji poszczególnych etapów zamówienia, zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia, wymaga zachowania formy pisemnej.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada kwalifikacje i uprawnienia, wymagane do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy i zobowiązuje się do jej realizacji z należytą starannością, uwzględniając profesjonalny charakter prowadzonej przez niego działalności.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada aktualną polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z realizacją zamówienia zapewniającą wypłatę odszkodowania płatnego w złotych polskich, bez ograniczeń, obejmującą swym zakresem co najmniej:
 - szkody poniesione przez osoby trzecie w wyniku śmierci, uszkodzenia ciała, rozstroju zdrowia (szkoda osobowa) lub w wyniku utraty, zniszczenia lub uszkodzenia mienia własnego lub osób trzecich, a także szkody spowodowane błędami (szkoda rzeczowa), powstałe w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy i innych prac objętych przedmiotem Umowy, na kwotę ubezpieczenia nie niższą niż 100 000 zł;
 - ubezpieczenia pracowników, a także wszelkich innych osób realizujących w imieniu Wykonawcy przedmiot umowy.
6. Przy wykonaniu umowy Wykonawca ponosi odpowiedzialność za kompetentne, rzetelne i terminowe wykonywanie przedmiotu umowy.
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone w mieniu Zamawiającego lub w mieniu Zamawiającemu powierzonym nie będącym jego własnością, powstałe podczas realizacji przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę.
8. Na wykonane przedmiotu umowy Wykonawca udziela gwarancji jakości na czas wystawiania widowiska i zobowiązuje się do nieodpłatnego, usuwania ujawnionych wad i usterek niezwłocznie, na każde wezwanie Zamawiającego w okresie obowiązywania gwarancji..
9. Zamawiający zobowiązuje się do zapewnienia Wykonawcy warunków do sprawnej i zgodnej z zasadami wynikającymi z niniejszej umowy realizacji przedmiotu umowy.

§ 4

Wartość zamówienia

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie wg **cen ofertowej** wynoszącej: **zł brutto** (słownie 00/100), w tym:**netto** (słownie złotych netto:tysięcy 00/100) oraz 23 % VAT w wysokościzł (słownie: 00/100), zgodnie ze złożoną Ofertą stanowiącą załącznik do umowy.

2. Zamawiający nie przewiduje płatności częściowych. Płatność nastąpi na podstawie faktury wystawionej po zakończeniu realizacji umowy.
3. Termin płatności faktury strony ustalają do 30 dni od dnia jej złożenia u Zamawiającego. Podstawę do przyjęcia faktury stanowi Protokół Odbioru Końcowego podpisany przez strony bez zastrzeżeń Zamawiającego.
6. Wykonawca jest podatnikiem VAT - NIP:
7. Zamawiający jest podatnikiem VAT - NIP: 896-000-55-26.
8. Zamawiający nie będzie udzielał Wykonawcy zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
9. Wykonawca nie może dokonać zastawienia lub przeniesienia, w szczególności: cesji, przekazu, sprzedaży; jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z umowy lub jej części, jak również korzyści wynikającej z umowy lub udziału w niej na osoby trzecie bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 5

Kary umowne

1. Odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy strony opierają na zasadzie kar umownych, płatnych w następujących przypadkach i w następującej wysokości:
 - 1) Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w przypadku:
 - a) opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy – w wysokości 0,5 % ceny brutto podanej w § 4 ust.1, liczonej za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - b) opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorach częściowych – w wysokości 1 % ceny brutto podanej w § 4 ust.1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, liczonej od terminu na jego usunięcie.
 - 2) Zamawiający może odstąpić od umowy w razie nienależytego wykonywania umowy przez Wykonawcę. Przez nienależyte wykonanie umowy należy rozumieć nie wywiązywanie się przez Wykonawcę z obowiązków umownych lub ich niewykonywanie, jak również nie uwzględnienia uwag i zaleceń Zamawiającego. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługuje roszczenie do Zamawiającego. Oświadczenie o odstąpieniu może zostać złożone w terminie do dnia 14.06.2016r.
 - 3) Strona umowy, która ponosi odpowiedzialność za odstąpienie od umowy przez drugą stronę zobowiązana jest do zapłaty stronie odstępującej od umowy, kary umownej w wysokości 10 % ceny brutto podanej w § 4 ust.1
2. W przypadku zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. Odstąpienie powyższe nie nakłada na Zamawiającego obowiązku zapłaty kary umownej, o której mowa w ust. 1 pkt 3.
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 2, wykonawca może zadać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
4. Zastrzeżenie kar umownych określonych w ust.1 nie wyłącza prawa dochodzenia przez strony odszkodowania na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu Cywilnego, odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar, w szczególności do wysokości wszelkich zobowiązań i utraconych spodziewanych korzyści Zamawiającego, wynikających z konsekwencji odwołania spektaklu.
5. Zastrzeżenie kar umownych nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania, do wysokości faktycznie poniesionej szkody, w każdym przypadku niewykonania lub niewłaściwego wykonania umowy.

§ 6

Zmiany warunków umowy

1. Postanowienia niniejszej umowy wiążą obie strony i żadna ze stron nie może powoływać się na warunki pozaumowne.

2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w następujących przypadkach:
 - a) konieczności dostosowania postanowień umownych do zmian wynikających z nowelizacji powszechnie obowiązujących przepisów prawa z uwagi na brak możliwości realizacji umowy wedle pierwotnej jej treści, lub z uwagi na rażącą stratę grożącą jednej ze Stron;
 - b) zmian redakcyjnych Umowy, lub zmian będących następstwem zmian danych Stron ujawnionych w rejestrach publicznych oraz zmian dotyczących wskazania przedstawicieli stron wyznaczonych do prowadzenia spraw związanych z realizacją umowy;
 - c) zmian korzystnych z punktu widzenia realizacji przedmiotu umowy, w szczególności przyspieszających realizację, obniżających ponoszone przez Zamawiającego koszty;
 - d) zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia z przyczyn niezależnych od stron umowy,
 - e) zmiana terminu dokonywania płatności na rzecz wykonawcy
 - f) konieczności zmiany numerów rachunków bankowych.
3. Wszelkie zmiany wprowadzane do umowy dokonywane będą z poszanowaniem zasad i obowiązków wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
4. Jeżeli w czasie obowiązywania umowy nastąpi zmiana ustawowej stawki podatku od towarów i usług (VAT), Strony dokonają odpowiedniej zmiany wynagrodzenia umownego – dotyczy to części wynagrodzenia za usługi, których w dniu zmiany stawki VAT jeszcze nie wykonano.
5. Wszelkie zmiany umowy mogą nastąpić jedynie w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 7

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy, zastosowanie będą miały przepisy ustawy z dnia 23.04.1969r. Kodeksu Cywilnego (Dz.U Nr 16, poz. 93 z późn. zm.) i ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych.
2. Ewentualne spory mogące wyniknąć z tytułu realizacji postanowień niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o każdej zmianie adresu siedziby i o każdej innej zmianie w działalności Wykonawcy mogącej mieć wpływ na realizację umowy. W przypadku niedopełnienia tego obowiązku Wykonawcę będą obciążać ewentualne koszty mogące wyniknąć wskutek zaniechania.
4. Jeżeli okaże się, że do sprawnej realizacji umowy niezbędne jest dokonanie wzajemnych dodatkowych uzgodnień, strony poczynią te uzgodnienia niezwłocznie.
5. Nadzór nad realizacją umowy, ze strony Wykonawcy pełni: P..... a ze strony Zamawiającego: P.Karol Dutczak.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
7. Integralną część umowy stanowią:
załącznik Nr 1: Opis przedmiotu zamówienia
załącznik Nr 2: Oferta Wykonawcy

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA